

**SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE
DERECELENDİRME HİZMETLERİ
ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İÇİNDEKİLER

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

SOLO FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
SOLO KÂR VEYA ZARAR TABLOSU	3
SOLO DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
SOLO ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI	5
SOLO NAKİT AKIŞ TABLOLARI	6
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	7-44

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Görüş

Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS'lere) uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılat Hasılat, gelecekteki ekonomik faydaların işletme tarafından elde edilmesinin muhtemel olduğu, güvenilir olarak ölçülebildiği ve mülkiyete ait önemli risklerin ve getirilerin alıcıya devredildiği durumlarda muhasebeleştirilir. Şirket'in hasılatı kredi ve kurumsal yönetim alanlarında derecelendirme hizmet gelirlerinden oluşmaktadır.	Denetiminizde hasılatın tam ve doğru olarak kaydedilmesine ilişkin aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır: - Müşterilerle yapılan sözleşmeler incelenmiş ve sözleşme maddelerinin hasılat üzerindeki etkileri değerlendirilmiştir, - Söz konusu çalışmalarda kullanılan verilerin bütünlüğü ve doğruluğunu test etmek için muhasebe sistemlerinden elde edilen veriler ile tahsilat bilgileri karşılaştırılmıştır,

Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden, satışların dönerselliği ilkesi gereği bu durumdaki ürünlerin hasılatının doğru kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Şirket, 1 Ocak- 31 Aralık 2022 dönemi içerisinde 3.531.009 TL tutarında satış hasılatı elde etmiştir.

-Satışlar ve brüt kar marjları geçmiş dönemlerle karşılaştırılmış ve tutarlılıkları değerlendirilmiştir.

Hesap dönemi öncesi ve hemen sonrasında gerçekleşen ve hasılat olarak muhasebeleştirilmiş işlemlerin dönersellik ilkesine uygun olarak doğru döneme kaydedilmesin ilişkin detay testler yapılmıştır.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Kamu Gözetim Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden daha yüksektir.

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.



• Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Görüşün Dayanağı paragrafında vardığımız sonuçlara yer verilmiştir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

• Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun, 402'nci Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun, 402'nci Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi M.Sait ÖCAL'dır.

ELİT BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member firm of CPA Associates International

M.Sait ÖCAL, YMM
Sorumlu Denetçi

8 Mart 2023
İstanbul, Türkiye

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2022	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2021
Dönen Varlıklar		1.312.715	966.069
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.087.209	800.748
Ticari Alacaklar	10	131.149	76.259
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>10</i>	<i>131.149</i>	<i>76.259</i>
Diğer Alacaklar	11	-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>11</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	80.783	82.508
Peşin Ödenmiş Giderler	26	3.945	4.298
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>26</i>	<i>3.945</i>	<i>4.298</i>
Diğer Dönen Varlıklar	26	9.629	2.256
Duran Varlıklar		84.414	68.370
Diğer Alacaklar		2.000	2.000
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>11</i>	<i>2.000</i>	<i>2.000</i>
Maddi Duran Varlıklar	18	32.154	25.600
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	36	50.260	40.770
Toplam Varlıklar		1.397.129	1.034.439

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kaynaklar	Dipnot	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)
		31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		244.963	150.944
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	290	189
Ticari Borçlar	10	17.406	9.440
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	10	<i>17.406</i>	<i>9.440</i>
Diğer Borçlar		86.942	53.083
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	<i>86.942</i>	<i>53.083</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	19.393	10.344
Ertelenmiş Gelirler	11	4.758	2.161
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.268	8.344
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	<i>8.268</i>	<i>8.344</i>
<i>Borç Karşılıkları</i>		-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	36	107.906	49.159
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11	-	18.224
Uzun Vadeli Yükümlülükler		108.191	80.020
Uzun Vadeli Karşılıklar	24	79.849	54.398
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	24	<i>79.849</i>	<i>54.398</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	36	28.342	25.622
Özkaynaklar		1.043.975	803.475
Sermaye	27	200.000	200.000
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	396.009	366.883
<i>Yasal Yedekler</i>	27	<i>396.009</i>	<i>366.883</i>
<i>Olağanüstü Yedekler</i>	27	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer	27	(11.362)	(5.712)
Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
<i>Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Planı</i>	27	<i>(11.362)</i>	<i>(5.712)</i>
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları</i>		-	-
Geçmiş Yıl Karları/(Zararları)	27	(58.822)	(43.058)
Net Dönem Karı/(Zararı)	27	518.150	285.362
Toplam Kaynaklar		1.397.129	1.034.439

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2022 DÖNEMİ KAR/ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız Denetimden Geçmiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)
		1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
	Dipnot		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Satış Gelirleri	28	3.531.009	2.388.337
Satışların Maliyeti (-)	28	(2.452.496)	(1.741.845)
BRÜT KAR/(ZARAR)		1.078.513	646.492
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	29	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	29	(566.429)	(413.929)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	40.209	32.624
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(9.500)	(7.799)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)		542.793	257.388
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	34	141.528	129.560
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	34	-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		684.321	386.948
Finansal Gelirler	32	-	-
Finansal Giderler (-)	33	(2.742)	(2.620)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		681.579	384.328
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/ (Gideri)			
- Dönem Vergi Gelir/ (Gideri)	36	(168.315)	(103.450)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/ (Gideri)	36	4.886	4.484
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		518.150	285.362
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç/ (Zarar)	37	2,5908	1,4268
DÖNEM KARI/(ZARARI)		518.150	285.362

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2022 DÖNEMİ DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız Denetimden Geçmiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)
		1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
	Dipnot		
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		5.651	7.665
Tanımlanmış Emeklilik Fayda Yükümlülüklerindeki Aktüeryal Kayıplar		7.534	9.827
Tanımlanmış Emeklilik Fayda Yükümlülüklerindeki Aktüeryal Kayıpların Vergi Etkisi	36	(1.884)	(2.162)
- Dönem Vergi Gelir/(Gideri)		-	-
- Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	36	(1.884)	(2.162)
DİĞER KAPSAMLI GELİR		5.651	7.665
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		523.801	293.027
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç/ (Zarar)		2,62	1,47

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birlikmiş Geçmiş Yıllar Karan/ (Zarardan)	Net Dönem Karı/(Zararı)	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2021 İtibarıyla Bakıyalar	200.000	-	327.948	(13.377)	(87.14)	442.992	870.449
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzenlemeler TMS 19 Düzeltmesi (ertelenmiş vergi etkisi netleşmiş)	-	-	-	-	-	-	-
1 Ocak 2021 İtibarıyla Düzeltilmiş Bakıyalar	200.000	-	327.948	(13.377)	(87.14)	442.992	870.449
Transferler	-	-	38.935	-	404.056	(442.992)	(1)
Dağıtılan Temettümler	-	-	-	-	(360.000)	-	(360.000)
Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	7.665	-	-	-
Net Dönem Karı/(Zararı)	-	-	-	-	-	285.362	285.362
31 Aralık 2021 İtibarıyla Bakıyalar	200.000	-	366.883	(5.712)	(43.058)	285.362	803.475
1 Ocak 2022 İtibarıyla Bakıyalar	200.000	-	366.883	(5.712)	(43.058)	285.362	803.475
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzenlemeler TMS 19 Düzeltmesi (ertelenmiş vergi etkisi netleşmiş)	-	-	-	-	-	-	-
1 Ocak 2022 İtibarıyla Düzeltilmiş Bakıyalar	200.000	-	366.883	(5.712)	(43.958)	285.362	803.475
Transferler	-	-	29.126	-	256.236	(285.362)	-
Dağıtılan Temettümler	-	-	-	-	(272.900)	-	(272.000)
Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	(5.650)	-	-	(5.650)
Net Dönem Karı/(Zararı)	-	-	-	-	-	518.150	518.150
31 Aralık 2022 İtibarıyla Bakıyalar	200.000	-	396.009	(11.362)	(58.822)	518.150	1.043.975

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımları	Not		
Vergi Öncesi Dönem Karı / (Zararı)		518.150	285.362
Vergi Öncesi karını işletme faaliyetlerinde kullanılan nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler :			
Amortisman gideri ve itfa payları	18	12.294	5.434
Kıdem tazminatı ve kullanılmayan izin karşılığı	24	17.841	24.014
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)		(4.886)	(4.484)
Dönem vergi gideri		168.315	103.450
Faiz gideri		2.742	2.620
Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi işletme faaliyetlerinde (kullanılan) net nakit akımı		714.456	416.396
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış/ (artış)	10	(54.890)	78.650
Stoklardaki azalış/ (artış)	13	-	-
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	26	1.725	31.831
Peşin ödenmiş giderlerle ilgili varlıklardaki azalış/(artış)	26	353	3.226
Diğer dönen varlıklardaki azalış/ (artış)	26	(7.373)	(2.256)
İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış / (azalış)	10	-	-
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış / (azalış)	10	7.966	8.675
İlişkili taraflara diğer borçlardaki artış / (azalış)	11	-	-
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlardaki artış / (azalış)	11	33.859	35.762
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/(azalış)	11	9.049	856
Ertelenmiş gelir/giderlerdeki (azalış)/artış	26	2.597	279
Borç karşılıklarındaki artış/(azalış)		-	-
Dönem karı vergi yükümlülüğündeki artış/(azalış)	35	58.747	(65.305)
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış/(azalış)	26	(18.224)	18.224
Dönem vergi gideri	36	(168.315)	(103.450)
İşletme faaliyetlerinden kullanılan nakit akımı		579.950	422.888
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akım			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	18-19	(18.848)	(11.303)
Yatırım faaliyetlerinden kullanılan nakit akım		(18.848)	(11.303)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akım			
Kısa vadeli finansal borçlardaki artış / (azalış)	8	101	(339)
Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımlarındaki artış/(azalış)	8	-	-
Ödenen temettüleri		(272.000)	(360.000)
Ödenen faiz (-)	33	-	-
Diğer Nakit Giriş / (Çıkışları)		2.908	(7.974)
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)	24	(5.650)	7.665
Finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit akım		(274.641)	(360.648)
Nakit hareketlerindeki net değişim		286.461	50.937
Dönem başı nakit ve nakit benzeri değerler	6	800.748	749.811
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	6	1.087.209	800.748

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (bundan sonra "Şirket" olarak anılacaktır), ticaret siciline 571550-519132 sicil numarası ile 01 Aralık 2005 tarihinde tescil edilmiş ve 07 Aralık 2005 tarihi 6447 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17 Kasım 2006 tarihi kararıyla "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Derecelendirmesi" alanında; 11 Eylül 2007 tarihli kararıyla da "Kredi Derecelendirme" alanında yetki belgesi almıştır.

Şirketin şubesi bulunmamakta olup fiili faaliyet konusu, kredi derecelendirmesi ve kurumsal yönetim derecelendirmesi faaliyetlerini kapsamaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in istihdam ettiği ortalama personel sayısı 5 kişidir (2021: 11).

Şirket'in merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır.

Hacı Mansur Sokak Konak Apartmanı
No:3 Kat:1 Nişantaşı Şişli İstanbul

Şirket'in sermayesi 200.000 TL olup 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı/Ünvanı	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
Selim Suhan Seçkin	25,00%	50.000	25,00%	50.000
Abbas Yüksel	25,00%	50.000	25,00%	50.000
Ali Perşembe	25,00%	50.000	25,00%	50.000
Seyit Mehmet İnhan	12,50%	25.000	12,50%	25.000
Mehmet Metin Tosun	12,50%	25.000	12,50%	25.000
Ödenmiş Sermaye	100,00%	200.000	100,00%	200.000

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

a) TMS'ye uygunluk beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

Finansal tablolar KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile Finansal Tablo örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

b) Finansal tabloların hazırlanış şekli (Devamı)

Finansal tablolar yayınlanmak üzere 8 Mart 2023 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na (UMS/UFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

d) Ölçüm esasları

Gerçeğe uygun değerinden taşınan satış amaçlı elde tutulan duran varlık hariç finansal tablolar maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

e) Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır (TL) ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

İşletmenin Sürekliliği

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler. Şirket kur farkı gelir/giderlerini netleştirmek suretiyle raporlamaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket Yönetimi'nin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. İlişikteki finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar Not 24'te yer almaktadır.

b) Şüpheli alacak karşılıkları; Şirket yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluşlar ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 10'da yansıtılmıştır.

c) Şirket yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Not 18 ve 19).

d) Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili olayların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde kullanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığa ilişkin etkileri Not 22'de yansıtmıştır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (Devamı)

e) Kullanılmamış izin karşılığı: Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar, tamamının hizmetin sunulduğu yıllık raporlama dönemini takip eden on iki ay içinde yerine getirilmesi beklenen kısa vadeli faydaları içermektedir. Bu kapsamda, Şirket'in beklentisi izin karşılıklarının tamamının yıllık raporlama dönemini takip eden on iki ay içinde yerine getirilmesi söz konusu olduğu izin karşılıklarını çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli borç karşılıklarında gösterilmektedir.

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 16 'Kiralamalar' - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte); COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020'de, UMSK TFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021'den 30 Haziran 2022'ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

TFRS 3 "İşletme birleşmeleri"nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

TMS 16 "Maddi duran varlıklar" da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" da yapılan değişiklikler' bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları"nın ilk kez uygulanması", TFRS 9 "Finansal Araçlar", TMS 41 "Tarımsal Faaliyetler" ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında takip edilen değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Hasılat

Satış gelirleri, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve indirimlerin düşülmesi suretiyle gösterilmiştir. Ciro primleri ve satıcılardan alınan primler, satıcıların hizmetinden faydalandıkları dönem içinde tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilerek satılan malın maliyetinden indirilir. Hizmet satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat (Devamı)

- Şirket'in mülkiyetiyle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetiyle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir biçimde ölçülmesi,
- İşlemle ilgili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- Kira geliri: gayrimenkullerden elde edilen kira geliri ilgili kira sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

Hizmet satışı

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Sözleşmenin tamamlanma aşaması aşağıdaki şekilde belirlenir:

- Harcanan süreye bağlı olan sözleşmelerden elde edilen gelir, çalışma saatleri ve doğrudan giderler oluşukça sözleşme ücretleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Temettü ve faiz geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır. Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilirli bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihinde elde ettiği temettü geliri bulunmamaktadır.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik genel üretim ile üretim ve satış sırasında katlanılan fire giderleridir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dahil edilmemektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra alınan kalemler için maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

	Ekonomik Ömür
Demirbaşlar	3-15 Yıl
Özel Maliyetler	5-10 Yıl

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir. Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/ giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluşukça kar veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla , maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü ile aktifleştirilmiş herhangi bir tutar bulunmamaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, edinilmiş haklardan ve yazılımlardan oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetinden kayda alınır. Maddi olmayan duran varlık amortismanları, kâr veya zarar tablosuna ilgili varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden normal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonuca yansıtılırlar.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, elde edilme maliyeti üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

TFRS 16 Kiralamalar

Bir kiralama işleminden kaynaklanan varlık ve borçlar başlangıçta bugünkü değer esasına göre ölçülür. Kiralama borçları, aşağıdaki kira ödemelerinin net bugünkü değerini içerir:

- Sabit ödemeler (madde içi sabit ödemeler dahil), eksi kira teşvikleri alacakları
- Endekse veya orana bağlı değişken kira ödemeleri

Kira ödemeleri kiraya uygulanan faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Bu oran belirlenemezse, kiracının benzer bir ekonomik ortamda benzer şart ve koşullarla benzer değerde bir varlık elde etmek için gereken fonları ödünç almak zorunda kalacağı oran olarak, kiracının alternatif borçlanma oranı kullanılır.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kısa vadeli kiralamalar (kiralama dönemi 12 ay veya daha az olan) ve düşük değerli varlıkların kiralamalarında Şirket, kiralama giderlerini TFRS 16'nın izin verdiği şekilde kiralama süresi boyunca doğrusal olarak muhasebeleştirmeyi tercih etmiştir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Şirket, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde şirket varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Şirket varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bir varlığın defter değeri geri kazanılabilir tutarından fazla olduğunda, değer düşüklüğü karşılığı ayırmak suretiyle, varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarına indirilir ve karşılık kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)

Diğer taraftan; nakit üreten varlıkların geri kazanılabilir tutarı, varlığın gerçeğe uygun değerinden satış gideri çıkarılarak bulunan değeri ile kullanım değerinden büyük olanıdır. Bahse konu varlıkların kullanım değeri, varlıktan elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değeri hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akışları, paranın zaman değerini ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler; nakit para, vadeli ve vadesiz banka mevduat hesapları ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 1 ay ile 45 gün aralığında hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip kredi kartı gelirlerinden oluşmaktadır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

Krediler ve Alacaklar

Krediler ve alacaklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasaya kote olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Yeniden değerlendirme tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklarda, 12 aydan uzun ise duran varlıklarda gösterilirler. Şirket'in kredileri ve alacakları finansal durum tablosunda ticari alacaklar ile nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosuna gelir olarak kaydedilir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, işletmenin olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise ya da uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar.

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerinden değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak muhasebeleştirilir.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dövizli işlemler

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı gelir ve giderleri, kar veya zarar tablosunda finansman gelirler/giderleri ve esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler altında muhasebeleştirilir. 31 Aralık 2022 tarihli bilançodaki varlık ve yükümlülükler, 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası tarafından açıklanan döviz alış kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, T.C.M.B. tarafından açıklanan döviz alış kurları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
ABD Doları	18,6983	12,9775
Avro	19,9349	14,6823

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Banka kredileri

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan finansal borç tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, takip eden tarihlerde, etkin faiz oranı ile hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile finansal tablolarda takip edilirler. Alınan finansal borç tutarı (işlem giderleri hariç) ile geri ödeme değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosunda finansal borç süresince tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir (Not 8).

Koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve koşullu yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir (Not 22). Koşullu yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Kaynak aktarımını gerektiren durumun muhtemel olması halinde ise koşullu yükümlülükler mali tablolara yansıtılır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Pay başına kazanç / (kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltilmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

Nakit akış raporlaması

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin; raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda, raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda, raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır: (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir). (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

- (iii) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (iv) İşletmenin raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlaan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde. sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir. (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. İlişkili taraf işlemlere ilişkin borç, alacak bakiyeleri ile yıl içeirisinde gerçekleşmiş alış ve satış tutarlarına ilişkin bilgiler Not 38'de açıklanmıştır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler ve ertelenmiş vergi

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenmiş vergi (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarı ile varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir,

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Peşin ödenmiş giderler

Tedarikçilere yapılan ve daha sonraki bir dönemde (veya dönemlerde) gider ve maliyet hesaplarına aktarılabacak tutarlar bu kalemde gösterilir.

Ertelenmiş gelirler

Gerek satış sözleşmeleri dolayısıyla gerekse diğer nedenlerle, müşterilerden veya diğer kişilerden alınan avanslar gibi karşılığının tamamı veya bir kısmı, içinde bulunulan dönemde tahsil edilen veya alacak olarak tahakkuk ettirilen ancak gelecek dönemlere ait olan gelirlere ilişkin yükümlülüklerdir.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/ Kıdem Tazminatları

Yürürlükteki Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na işveren olarak sigorta primleri ödemektedir. Şirket'in bu primler haricinde başka yükümlülüğü yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tavanı her hizmet yılı için aylık 15.371,40 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL) tavanına tabidir. 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla uygulanacak kıdem tazminatı tavanı aylık 19.982,83 TL'ye yükseltilmiştir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/ Kıdem Tazminatları (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Faiz oranı	% 22,50	% 21,84
Enflasyon oranı	% 19,80	% 15,54

Ödenmiş sermaye

Adı hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılırlar. Yeni hisse senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

Borç karşılıkları

Karşılıklar, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Gelecek dönemlerde oluşması beklenen faaliyet zararları için karşılık ayrılmaz.

SAİA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bu kalemdede, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları (maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları) ile diğer kazanç ve kayıplar gibi gelir unsurları izlenir.

Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların TMS/TFRS'ye göre hazırlanması sırasında Yönetim, raporlama dönemi sonu itibarıyla finansal tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin defter değerini, finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunabilmektedir. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

Nakit akış tablosu

Nakit akım tablosunda döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in hizmetlerine ilişkin satış faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (satış amaçlı elde tutulan varlıklar, maddi ve maddi olmayan yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri ay veya aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan kredi kartı gelirlerinden (diğer hazır değerler) oluşmaktadır.

Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar:

Şirket muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 4 - İŞ ORTAKLIKLARI

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 6 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kasa	-	-
Banka*	642.203	703.712
-Vadesiz mevduat	-	68
- TL	-	68
-Vadeli mevduat	642.203	703.644
- TL	642.203	703.644
Yatırım Fonları B Tipi Likit Fon	445.006	97.036
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	1.087.209	800.748

*31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, bloke banka mevduat hesabı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların etkin faiz oranları aşağıda sunulmuştur;

	Etkin Faiz Oranı	31.12.2022	Etkin Faiz Oranı	31.12.2021
Vadeli Mevduat		TL Tutarı		TL Tutarı
TL	24%-25%	642.203	16,25%-20,85%	703.644
Toplam		642.203		703.644

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 8 - FİNANSAL BORÇLAR

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla, finansal borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kredi Kartları	290	189
Toplam	290	189

NOT 9 - DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 10 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla, ticari alacaklar aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ticari Alacaklar	131.149	76.259
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	131.149	76.259
Şüpheli Ticari Alacaklar	28.952	27.201
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(28.952)	(27.201)
<i>Kısa vadeli ticari alacaklar, net</i>	131.149	76.259

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla şüpheli ticari alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareket Tablosu		
Dönem başı	27.201	27.906
(İptal Edilen) /Ayrılan karşılık tutarı	(6.551)	(7.256)
TFRS 9 etkisi	8.302	6.551
Cari yıl içerisinde tahsil edilen	-	-
Toplam	28.952	27.201

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ticari Borçlar	17.406	9.440
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	17.406	9.440
<i>Kısa vadeli ticari borçlar, net</i>	17.406	9.440

NOT 11 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla, diğer alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun Vadeli Ticari Olmayan Alacaklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Verilen Depozito ve Teminatlar	2.000	2.000
<i>Uzun vadeli ticari olmayan alacaklar</i>	2.000	2.000

İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, Şirket'in verilen depozito ve teminat tutarlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla, ticari olmayan borçlar aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ticari Olmayan Borçlar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflara Ticari Olmayan Borçlar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Olmayan Borçlar	86.942	53.083
<i>Kısa vadeli ticari olmayan borçlar</i>	86.942	53.083

Ertelenmiş Gelirler	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Alınan Sipariş Avansları	4.758	2.161
<i>Ertelenmiş gelirler toplamı</i>	4.758	2.161

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19.393	10.344
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</i>	19.393	10.344

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek Vergi ve Fonlar	-	18.224
<i>Diğer kısa vadeli yükümlülükler toplamı</i>	-	18.224

NOT 12 - FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – STOKLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 14 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 15 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 16 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 17 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hareket tabloları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2021	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Demirbaşlar	77.323	11.303	(610)	88.016	18.848	-	106.864
Özel Maliyetler	9.061	-	-	9.061	-	-	9.061
	86.384	11.303	(610)	97.077	18.848	-	115.925
Eksi : Birikmiş Amortisman							
Demirbaşlar	(56.721)	(6.892)	-	(63.613)	(12.050)	-	(75.663)
Özel Maliyetler	(7.620)	(244)	-	(7.864)	(244)	-	(8.108)
	(64.341)	(7.136)	-	(71.477)	(12.294)	-	(83.771)
Net defter değeri	22.043			25.600			32.154

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 20 - ŞEREFLİYE

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 21 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 22 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Karşılıklar:

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, yıl içindeki borç karşılık giderleri aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İzin karşılığı	8.268	8.344
Borç karşılıkları	-	-
<i>Dönem sonu bakiye</i>	8.268	8.344

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
İzin Karşılığı Hareket Tablosu		
Dönem başı	8.344	5.890
Ayrılan karşılık tutarı		2.454
Cari yıl içerisinde iptal edilen	(76)	-
Toplam	8.268	8.344

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, verilen teminat, rehin ve ipotekleri bulunmamaktadır.

NOT 23 - TAAHHÜTLER

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a) Kıdem Tazminatı ve Kullanılmayan İzin Karşılığı

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayları aşağıda sunulmuştur;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kıdem Tazminatı Karşılığı	79.849	54.398
Dönem sonu bakiye	79.849	54.398

Şirket'in kıdem tazminatı hesaplamalarında kullandığı aktüer oranlar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Faiz oranı	% 22,50	% 21,84
Enflasyon oranı	% 19,80	% 15,54

Şirket yönetimi geçmiş deneyimlerinden edindiği bilgilere dayanarak kıdem tazminatı almaya hak kazanacak çalışanların hak kazandıkları menfaatleri, raporlama dönemi sonunda geçerli olan devlet tahvili oranları kullanılarak iskonto işlemine tabi tutmuş ve indirgenmiş net değerleri üzerinden finansal tablolarına yansıtmıştır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Açılış	54.398	42.665
Faiz Maliyeti	2.966	2.001
Hizmet Maliyeti	7.628	2.409
Aktüeryel (Kazanç) /Kayıp	14.857	7.323
Ödenen Kıdem Tazminatı	-	-
Kapanış Bakiyesi	79.849	54.398

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde "Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç Fonu" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal (kayıp)/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

b) Çalışanlara Sağlanan Diğer Faydalar

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 25 - EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla, peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler	3.827	3.827
Personel İş Avansları	118	471
Toplam	3.945	4.298

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir;

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İndirilecek KDV	-	3.463
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	80.783	79.045
Toplam	80.783	82.508

31 Aralık 2022 ve 31Aralık 2021 tarihi itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir;

Diğer Dönen Varlıklar	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Sarf Malzemeleri	9.629	2.256
Toplam	9.629	2.256

NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla , Şirket'in sermayesi 200.000 TL olup çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL olan 200.000 adet A grubu nama yazılı toplam 200.000 hisseden oluşmaktadır. Şirket'in imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Sermaye	200.000	200.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	-	-
Yasal Yedekler	396.009	366.883
Olağanüstü Yedekler	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer	(11.362)	(5.712)
Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(58.822)	(43.058)
Geçmiş Yıl Karları/(Zararları)	518.150	285.362
Net Dönem Karı/(Zararı)	518.150	285.362
Toplam	1.043.975	803.475

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket'in ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı/Ünvanı	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
Selim Suhan Seçkin	25,00%	50.000	25,00%	50.000
Abbas Yüksel	25,00%	50.000	25,00%	50.000
Ali Perşembe	25,00%	50.000	25,00%	50.000
Seyit Mehmet İnhan	12,50%	25.000	12,50%	25.000
Mehmet Metin Tosun	12,50%	25.000	12,50%	25.000
Ödenmiş Sermaye	100,00%	200.000	100,00%	200.000

13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve yürürlüğe giren Seri: 11-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca "Ödenmiş sermaye", "Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- "Ödenmiş sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse,
- "Ödenmiş sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye düzeltmesi farkları"
- "Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş yıllar kâr/zararıyla".

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise TMS çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça: başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Yasal yedekler ve Türk Ticaret Kanunu'nun 466'ncı maddesi çerçevesinde yasal yedek statüsünde olan hisse senedi ihraç primleri yasal kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Yasal yedekler, 6102 Sayılı Yeni TTK'nun 519. maddesinin birinci fıkrası hükmüne göre "karın %5'i ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %20'sini buluncaya kadar 1. tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır. "Kardan 1. tertip yedek akçe olarak ayrılan tutar düşüldükten sonra kalan tutardan pay sahipleri için 1. kar payı ayrılır. 1. tertip kanuni yedek akçe ile 1. kar payı ayrıldıktan sonra kalan bakiyenin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına veya dağıtılmasına karar vermeye Şirket kar dağıtım politikasını da dikkate alarak Genel Kurul yetkilidir.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

1. tertip kanuni yedek akçe, Yeni TTK'nun 519. maddesinin 2. fıkrasının 3. bendi gereğince; dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan çıkarılmış/ödenmiş sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarının onda biri kadar ayrılır.

Karın sermayeye ilavesi yoluyla bedelsiz pay dağıtılmasına karar verilmesi halinde II. tertip kanuni yedek akçe ayrılmaz. 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, kârdan kısıtlanmış yedeklerin tutarları aşağıdaki gibidir;

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Yasal Yedekler	396.009	366.883
Olağanüstü Yedekler	-	-
Toplam	396.009	366.883

NOT 28 - SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

a) Net Satışlar

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla , hasılat aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Yurtiçi Satışlar	3.565.836	2.425.537
Satıştan İadeler (-)	(40.000)	(37.200)
Net Satışlar	3.531.009	2.388.337
Verilen Hizmet Maliyeti (-)		
Verilen Hizmet Maliyeti (-)	(2.452.496)	(1.741.845)
Satışların Maliyeti	(2.452.496)	(1.741.845)
Brüt Kar/(Zarar)	1.078.513	646.492

b) Satışların maliyeti

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla, verilen hizmet maliyeti aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
A. Satılan Mamül Maliyeti	-	-
B. Satılan Ticari Mallar Maliyeti	-	-
C. Verilen Hizmet Maliyeti	(2.452.496)	(1.741.845)
Huzur Hakları	(1.674.999)	(1.221.731)
Personel Ücret ve Giderleri	(777.497)	(520.114)
Satışların Maliyeti (A+B)	(2.452.496)	(1.741.845)

Şirket ortaklarına, aynı zamanda Yönetim Kurulu üyeleri olmaları nedeniyle ödenen huzur hakları satılan hizmet maliyeti içinde gösterilmiştir.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 - PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla pazarlama, satış dağıtım giderleri bulunmamakta olup genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Genel Yönetim Giderleri (-)		
Muhasebe ve Denetim Giderleri	(52.390)	(122.379)
Kıdem ve İzin Karşılığı Giderleri	(17.841)	(24.014)
Su-Elektrik-Doğalgaz ve Temizlik Giderleri	(24.704)	(15.046)
Danışmanlık Giderleri	(26.875)	(12.500)
Yemek Gideri	(81.774)	-
Büro Giderleri	(127.847)	(69.851)
Haberleşme Giderleri	-	(5.845)
Bina Kira Giderleri	(120.241)	(91.473)
Aidat/Abonelik Giderleri	(39.150)	(29.103)
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(15.422)	(4.147)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(36.103)	(22.842)
Amortisman ve Tükenme Payları	(12.294)	(5.434)
Diğer Giderler	(11.789)	(11.296)
Toplam	(566.429)	(413.929)

NOT 30 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Amortisman ve İtfa Payları (-)		
Maddi Duran Varlıklar		
Genel Yönetim Giderleri	(12.294)	(5.434)
Toplam Amortisman Gideri	(12.294)	(5.434)

NOT 31 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER/(GİDERLER)

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		
SGK Prim Teşvik Geliri	32.410	22.765
Reeskont Faiz Gelirleri	1.248	2.603
Konusu Kalmayan Karşılıklar	6.551	7.256
Toplam	40.209	32.624

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 31 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER/(GİDERLER) (Devamı)

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		
Reeskont Faiz Giderleri	(1.198)	(1.248)
Karşılık Giderleri	(8.302)	(6.551)
Toplam	(9.500)	(7.799)

NOT 32 - FİNANSAL GELİRLER

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 33 - FİNANSAL GİDERLER

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla finansal giderler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak 31 Aralık 2022	1 Ocak 31 Aralık 2021
Finansal Giderler		
Finansman giderleri	(2.742)	(2.620)
Toplam	(2.742)	(2.620)

NOT 34 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

01 Ocak-31 Aralık 2022 ve 01 Ocak-31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak 31 Aralık 2022	1 Ocak 31 Aralık 2021
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Vadeli mevduat faiz geliri	141.528	129.560
Toplam	141.528	129.560

NOT 35 - SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 36 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirketler üçer aylık mali kârları üzerinden yüzde 20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17. gününe kadar beyan edip aynı günün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de vergi konusunda yetkili makamlar ile nihai mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri ilgili oldukları yılı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar vergi dairelerine teslim edilir. Ancak, vergi incelemesine yetkili makamlar geriye dönük olarak beş yıllık muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve/veya vergi ile ilgili görüşlerini değiştirebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	15.148	12.826
Özkaynak hesabında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	1.884	(2.162)
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	4.886	4.484
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	21.918	15.148

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, cari ve ertelenmiş vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(168.315)	(103.450)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	4.886	4.484
Vergi gelir/(gideri)	(163.429)	(98.966)

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen kurumlar vergisi	168.315	103.450
(Ödenecek) / Peşin Ödenen Kurumlar Vergisi	168.315	103.450

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 36 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Birikmiş Farklar	Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)	Birikmiş Farklar	Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)
Maddi ve maddi olmayan varlıkların vergiye tabi matrahı ile defter değeri arasındaki geçici fark, net	(6.414)	1.604	(7.348)	1.617
Borçlardaki TMS 39 etkisi, net	(1.198)	300	(1.248)	276
Şüpheli Alacak Karşılığı	(8.302)	2.076	(6.551)	1.441
Kullanılmayan izin ücretleri karşılığı düzeltmesi	(11.881)	2.970	(11.957)	2.631
Kıdem tazminatı karşılığı düzeltmesi	(69.203)	17.301	(43.752)	9.625
Diğer düzeltmeler	9.328	(2.332)	2.009	(442)
Dönem sonu itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(87.670)	21.918	(68.847)	15.148

NOT 37 - HİSSE BAŞINA KÂR / (ZARAR)

Gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla şirket hisselerinin adedi ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Dönem Net Karı/ (Zararı)	518.150	285.362
Çıkarılmış Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Tutarı	200.000	200.000
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç/ (Zarar)	2,59	1,43
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Hisse Başına Kazanç/ (Zarar)	2,59	1,43

NOT 38 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan ticari ve ticari olmayan alacaklar ile ilişkili taraflara ve ortaklara ticari ve ticari olmayan borçları bulunmamaktadır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT -38 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan ticari ve ticari olmayan alım ve satışlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

31.12.2022				
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ödenen Huzur Hakkı	Ödenen Kar Payı	Diğer giderler	Diğer gelirler
Selim Suhan Seçkin	240.000	68.000	-	-
Ali Perşembe	240.000	68.000	-	-
Seyit Mehmet İnan	240.000	34.000	-	-
Mehmet Metin Tosun	240.000	34.000	-	-
Abbas Yüksel	240.000	68.000	-	-
Ahmet Kürşat Yazıcıoğlu	48.000	-	-	-
Ali Erkut İpek	48.000	-	-	-
	-	-	-	-
	1.296.000	272.000	-	-
31.12.2021				
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ödenen Huzur Hakkı	Ödenen Kar Payı	Diğer giderler	Diğer gelirler
Selim Suhan Seçkin	186.520	180.000	-	-
Ali Perşembe	186.520	90.000	-	-
Seyit Mehmet İnan	186.520	45.000	-	-
Mehmet Metin Tosun	186.520	45.000	-	-
Abbas Yüksel	91.610	-	-	-
Ahmet Kürşat Yazıcıoğlu	39.220	-	-	-
Ali Erkut İpek	39.220	-	-	-
	-	-	-	-
	916.128	360.000	-	-

Şirket ortaklarına, aynı zamanda Yönetim Kurulu üyeleri olmaları nedeniyle ödenen huzur hakları satılan hizmet maliyeti içinde gösterilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren dönem içinde işten ayrılma sonrası faydalar, diğer uzun vadeli faydalar ve hisse bazlı ödemeler bulunmamaktadır.

İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin şart ve koşulları:

Dönem sonu itibarıyla mevcut bakiyeler teminatsız, faizsiz ve ödemeleri nakit bazlıdır. 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yılda Şirket ilişkili taraflardan alacaklarına ilişkin herhangi bir şüpheli alacak karşılığı ayırmamıştır (31.12.2021: Yoktur).

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Kredi Riski:

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal araçların kredi riski analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (Dipnot 6)
	Ticari Alacaklar (Dipnot 10, 39)		Diğer Alacaklar (Dipnot 11, 39)		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
31 Aralık 2022					
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	131.149	-	2.000	642.203

Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı

A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri

642.203

B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunur, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri

-

C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri

-

- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı

-

D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri

-

- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)

28.952

- Değer Düşüklüğü (-)

(28.952)

E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar

-

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

a) Kredi Riski (devam) :

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (Dipnot 6)
	Ticari Alacaklar (Dipnot 10, 39)		Diğer Alacaklar (Dipnot 11, 39)		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
31 Aralık 2021					
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	76.259	-	2.000	703.712

Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı

A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri

703.712

B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri

76.259

2.000

C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri

- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı

D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri

-Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)

- Değer Düşüklüğü (-)

E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b) Likidite Riski:

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin ve operasyonlardan yaratılan fonun yeterli miktarlarda olmasının sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Kredi kartı sliplerinden doğan alacaklar ise Şirket'in likidite ihtiyacına uygun olarak uygun koşullarda nakide dönüştürülmektedir.

31 Aralık 2022

Türev olmayan finansal yükümlülükler

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı			
		(I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Finansal Borçlar	290	290	290	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	17.406	17.406	17.406	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	86.942	86.942	86.942	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19.393	19.393	19.393	-	-
Ertelenmiş Gelirler	4.758	4.758	4.758	-	-
Cari Dönem Vergi Borcu	107.906	107.906	107.906	-	-
Toplam	236.695	236.695	236.695	-	-

31 Aralık 2021

Türev olmayan finansal yükümlülükler

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı			
		(I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Finansal Borçlar	189	189	189	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9.440	9.440	9.440	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	53.083	53.083	53.083	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10.344	10.344	10.344	-	-
Ertelenmiş Gelirler	2.161	2.161	2.161	-	-
Cari Dönem Vergi Borcu	49.159	49.159	49.159	-	-
Toplam	124.376	124.376	124.376	-	-

* Diğer borçlar ve yükümlülükler, ödenecek muhtasar beyanname ve ödenecek sosyal güvenlik primlerinden oluşmaktadır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c) Piyasa Riski:

i) Döviz Kuru Riski

Şirket'in döviz cinsinden varlık ve kaynakları bulunmamaktadır. Şirket'in mevcut döviz pozisyonundan dolayı döviz kurlarında oluşabilecek değişiklik, Şirket'in mali tablolarında önemli ölçüde değişiklik yaratmayacaktır.

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla döviz pozisyonu riski yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

i) Faiz Riski

Şirket, sabit faizli vadeli mevduat ile kısa ve uzun vadeli finansal borçları olduğu için aktif ve pasiflerine faiz değişikliklerinin Şirket'e etkisi bulunmamaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu		
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Sabit faizli finansal araçlar		
Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarar)'a yansıtılan varlıklar		
Finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler	290	189
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler	-	-

ii) Fiyat Riski

Şirket'in operasyonel karlılığı ve operasyonlarından sağladığı nakit akımları, faaliyet gösterilen perakende sektöründeki rekabet ve fiyatlardaki değişiminden etkilenmekte olup, Şirket yönetimi tarafından söz konusu fiyatlar yakından takip edilmekte ve maliyetlerin fiyat üzerindeki baskısını indirmek amacıyla maliyet iyileştirici önlemler alınmaktadır. Mevcut riskler Şirket'in Yönetim Kurulu'nca yapılan düzenli toplantılarda izlenmektedir.

d) Sermaye Riski Yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

d) Sermaye Riski Yönetimi: (Devamı)

Şirket, sermaye yeterliliğini borç / özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sermaye riski aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Toplam Borçlar	353.154	230.964
Eksi : Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 6)	(1.087.209)	(800.748)
Toplam Net Borç	(734.055)	(569.784)
Toplam Özkaynak	1.043.975	803.475
Toplam Net Borç / Toplam Özkaynak	(0,70)	(0,71)

NOT 40 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesi Şirketin finansal varlık ve yükümlülüklerinin makul değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir. Makul değerlerin hem değerlendirilmesi hem de dipnot sunum amaçlı belirlenmesi aşağıdaki yöntemlerle yapılmaktadır. Makul değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlar ilgili varlık veya yükümlülükler ilgili dipnotlarda gerektiğinde sunulur.

Ticari alacaklar ve borçlar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı dikkate alınarak değerlendirilmiş olup kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır. Şirket yargıya intikal etmiş alacaklarının tamamı için karşılık ayırmıştır.

Ticari borçlar

Maliyet değerlerinden vade farkları düşülerek gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman gideri netleştirilmiş ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanmış olup kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 40 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Kısa vadeli borçlanmalar

Kısa vadeli borçlanmaların vadelerinin kısa olmasından ötürü gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır.

Diğer

Diğer finansal alacak ve borçların kayıtlı değerleri vadelerinin kısa ötürü gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır.

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 40 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

	İtfa edilmiş gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları kar/(zarar)'a yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Defteri değeri	Dipnot
31 Aralık 2022							
Finansal Varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	1.087.209	-	-	-	-	1.087.209	6
Ticari alacaklar	-	131.149	-	-	-	131.149	10
Diğer kısa vadeli alacaklar	-	-	-	-	-	-	
Finansal Yükümlülükler							
Finansal Borçlar	-	-	-	-	290	290	8
Ticari Borçlar	-	-	-	-	17.406	17.406	10
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	-	-	106.335	106.335	
31 Aralık 2021							
Finansal Varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	800.748	-	-	-	-	800.748	6
Ticari alacaklar	-	76.259	-	-	-	76.259	10
Diğer kısa vadeli alacaklar	-	-	-	-	-	-	
Finansal Yükümlülükler							
Finansal Borçlar	-	-	-	-	189	189	8
Ticari Borçlar	-	-	-	-	9.440	9.440	10
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	-	-	63.427	63.427	

SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 41 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

1-) 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla uygulanacak kıdem tazminatı tavanı aylık 19.982,83 TL'ye yükseltilmiştir.

NOT 42 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞLARINDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer resmi gazetede yayınlanan kurul kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan, bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Bağımsız Denetim Ücretleri	32.000	23.000
Vergi Danışmanlık Ücretleri	24.950	-
Diğer Hizmetlere İlişkin Ücretler	-	-
Toplam (KDV Hariç)	56.950	23.000

NOT 43 – DİĞER BİLGİLER

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).