

**SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE  
DERECELENDİRME HİZMETLERİ  
ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

---

## İÇİNDEKİLER

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

|                                                 |      |
|-------------------------------------------------|------|
| SOLO FİNANSAL DURUM TABLOSU                     | 1-2  |
| SOLO KÂR VEYA ZARAR TABLOSU                     | 3    |
| SOLO DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU               | 4    |
| SOLO ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI                | 5    |
| SOLO NAKİT AKIŞ TABLOLARI                       | 6    |
| FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR | 7-44 |

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri Anonim Şirketi  
Genel Kurulu'na**

### Görüş

Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

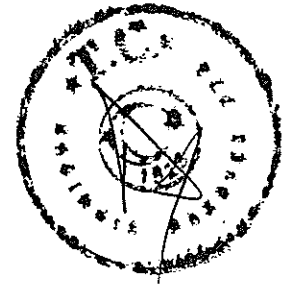
Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS'lere) uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



| Kilit Denetim Konuları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Konunun denetimde nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Alacakların geri kazanılabilirliği</b><br><br>Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan ticari toplam 154.909 TL alacağı bulunmakta olup Şirket aktifinin % 14'ünü oluşturmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla mevcut tutara göre % 5 artış gerçekleşmiştir.<br><br>Ticari alacaklar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği denetimimiz bakımından önemli bir konudur. | Denetimimiz sırasında, ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.<br><br>- Alacak yaşlandırma çalışmasının analitik olarak incelenmesi ve tahsilat devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması,<br>- Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava durumu olup olmadığının araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınması.<br>- Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örnekleme yoluyla test edilmesi<br><br>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklara ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde alacakların tahsilatının bir ay içinde gerçekleştirildiği denetim çalışmaları sırasında ele alınmıştır. |

### İşletme Sürekliliğine İlişkin Dikkat Çekilen Hususlar

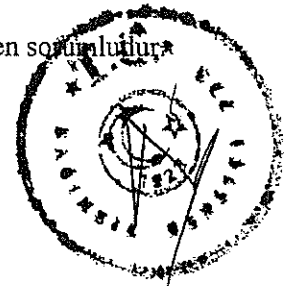
Görüşümüzü etkilememekle birlikte, Dünya Sağlık Örgütü (WHO) tarafından pandemi olarak ilan edilen "Covid-19"un insan sağlığının yanı sıra, üretim, ticaret, turizm, hizmet ve ulaşım gibi birçok alandaki kısıtlayıcı etkileri olduğu görülmektedir. Salgının tam olarak ortadan kalkacağı tarih konusundaki belirsizlik Şirket'i olumsuz etkileyebilecektir.

### Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



**Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

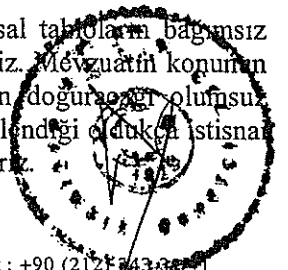
Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden daha yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı paragrafında vardığımız sonuçlara yer verilmiştir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği olduğu istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



### Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun, 402'nci Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

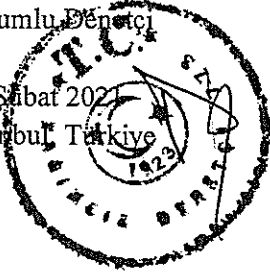
2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun, 402'nci Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Akif AKARCA'dır.

ELİT BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.  
Member firm of CPA Associates International

Akif AKARCA, YMM  
Sorumlu Denetçi

25 Şubat 2021  
İstanbul, Türkiye



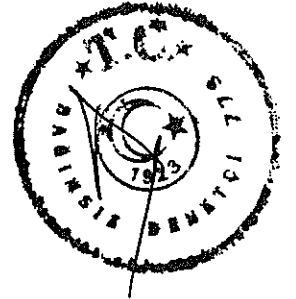
# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Varlıklar                                                | Dipnot    | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>31 Aralık 2020 | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>31 Aralık 2019 |
|----------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                          |           |                                                      |                                                      |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                   |           | <b>1.026.583</b>                                     | <b>1.306.359</b>                                     |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                | 6         | 749.811                                              | 1.036.650                                            |
| Ticari Alacaklar                                         | 10        | 154.909                                              | 119.845                                              |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>     | <i>10</i> | <i>154.909</i>                                       | <i>119.845</i>                                       |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                   | 26        | 114.339                                              | 135.861                                              |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                   | 26        | 7.524                                                | 14.003                                               |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i> | <i>26</i> | <i>7.524</i>                                         | <i>14.003</i>                                        |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                   |           | <b>58.272</b>                                        | <b>52.998</b>                                        |
| Diğer Alacaklar                                          |           | 2.000                                                | 2.000                                                |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>      | <i>11</i> | <i>2.000</i>                                         | <i>2.000</i>                                         |
| Maddi Duran Varlıklar                                    | 18        | 22.043                                               | 23.586                                               |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                 | 36        | 34.229                                               | 27.412                                               |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                  |           | <b>1.084.855</b>                                     | <b>1.359.357</b>                                     |

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



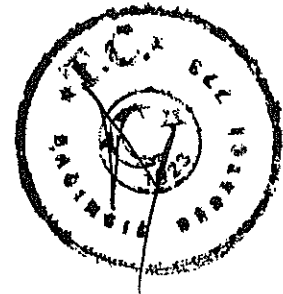
# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Kaynaklar                                                         | Dipnot | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>31 Aralık 2020 | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>31 Aralık 2019 |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                   |        |                                                      |                                                      |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                  |        | <b>150.338</b>                                       | <b>220.505</b>                                       |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                          | 8      | 528                                                  | -                                                    |
| Ticari Borçlar                                                    | 10     | 765                                                  | 675                                                  |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>                  | 10     | 765                                                  | 675                                                  |
| Diğer Borçlar                                                     |        | 17.321                                               | 22.714                                               |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                   | 11     | 17.321                                               | 22.714                                               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                  | 11     | 9.488                                                | 8.967                                                |
| Ertelenmiş Gelirler                                               | 11     | 1.882                                                | 1.668                                                |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                           |        | 5.890                                                | -                                                    |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılı</i> | 22     | 5.890                                                | -                                                    |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                      | 36     | 114.464                                              | 186.481                                              |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                  |        | <b>64.068</b>                                        | <b>110.492</b>                                       |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                           | 24     | 42.665                                               | 106.493                                              |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılı</i> | 24     | 42.665                                               | 106.493                                              |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                      | 36     | 21.403                                               | 3.999                                                |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                |        | <b>870.449</b>                                       | <b>1.028.360</b>                                     |
| Sermaye                                                           | 27     | 200.000                                              | 200.000                                              |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                               | 27     | 327.948                                              | 262.937                                              |
| <i>Yasal Yedekler</i>                                             | 27     | 327.948                                              | 262.937                                              |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer      | 27     | (13.377)                                             | (7.273)                                              |
| Kapsamlı Gelirler veya Giderler                                   |        |                                                      |                                                      |
| <i>Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Planı</i>     | 27     | (13.377)                                             | (7.273)                                              |
| Geçmiş Yıl Karları/(Zararları)                                    | 27     | (87.114)                                             | (53.530)                                             |
| Net Dönem Karı/(Zararı)                                           | 27     | 442.992                                              | 626.226                                              |
| <b>Toplam Kaynaklar</b>                                           |        | <b>1.084.855</b>                                     | <b>1.359.357</b>                                     |

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK-31 ARALIK 2020 DÖNEMİ KAR/ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                          |        | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                          | Dipnot |                                                                    |                                                                    |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>                            |        |                                                                    |                                                                    |
| Satış Gelirleri                                          | 28     | 2.204.444                                                          | 2.235.203                                                          |
| Satışların Maliyeti (-)                                  | 28     | (1.345.466)                                                        | (1.119.826)                                                        |
| <b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>                                  |        | <b>858.978</b>                                                     | <b>1.115.377</b>                                                   |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                | 29     | -                                                                  | -                                                                  |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                              | 29     | (385.546)                                                          | (480.170)                                                          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                       | 31     | 21.034                                                             | 23.247                                                             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                   | 31     | (9.859)                                                            | -                                                                  |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>                       |        | <b>484.607</b>                                                     | <b>658.454</b>                                                     |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                        | 34     | 87.851                                                             | 148.643                                                            |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                        | 34     | -                                                                  | -                                                                  |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>      |        | <b>572.458</b>                                                     | <b>807.097</b>                                                     |
| Finansal Gelirler                                        | 32     | -                                                                  | -                                                                  |
| Finansal Giderler (-)                                    | 33     | (2.694)                                                            | (3.947)                                                            |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b> |        | <b>569.764</b>                                                     | <b>803.150</b>                                                     |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/ (Gideri)</b>      |        |                                                                    |                                                                    |
| - Dönem Vergi Gelir/ (Gideri)                            | 36     | (114.464)                                                          | (186.481)                                                          |
| - Ertelenmiş Vergi Gelir/ (Gideri)                       | 36     | (12.308)                                                           | 9.557                                                              |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>        |        | <b>442.992</b>                                                     | <b>626.226</b>                                                     |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç/ (Zarar)   | 37     | 2,2150                                                             | 3,1311                                                             |
| <b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>                               |        | <b>442.992</b>                                                     | <b>626.226</b>                                                     |

İlişikte 7 ile 44'üncü ci sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



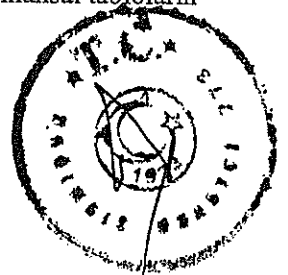
# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK-31 ARALIK 2020 DÖNEMİ DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                   | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | (Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş)<br>1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                                       |                                                                    |                                                                    |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar                                  | (6.104)                                                            | (379)                                                              |
| Tanımlanmış Emeklilik Fayda Yükümlülüklerindeki Aktüeryal Kayıplar                | (7.825)                                                            | (486)                                                              |
| Tanımlanmış Emeklilik Fayda Yükümlülüklerindeki Aktüeryal Kayıpların Vergi Etkisi | 36                                                                 |                                                                    |
| - Dönem Vergi Gelir/(Gideri)                                                      | 1.721                                                              | 107                                                                |
| - Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)                                                 | 36                                                                 | 107                                                                |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                                       | <b>(6.104)</b>                                                     | <b>(379)</b>                                                       |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                      | <b>436.888</b>                                                     | <b>625.847</b>                                                     |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç/ (Zarar)                            | 2,18                                                               | 3,13                                                               |

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

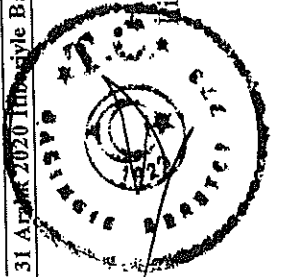


**SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                       | Sermaye         |                |                              | Kardan Ayrılan |                     | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler | Birikmiş Karlar                    |                         | Toplam           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------------------|----------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------|
|                                                                       | Ödenmiş Sermaye | Diğer Yedekler | Düzeltilmesi Olumlu Farkları | Yasal Yedekler | Olağanüstü Yedekler |                                                                                            | Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları) | Net Dönem Karı/(Zararı) |                  |
| <b>1 Ocak 2019 İtibariyle Bakıyeler</b>                               | <b>200.000</b>  | -              | -                            | <b>231.863</b> | -                   | <b>(6.894)</b>                                                                             | <b>(64.999)</b>                    | <b>331.542</b>          | <b>691.512</b>   |
| Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzenlemeler TMS 19 | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | -                                  | -                       | -                |
| Düzeltilmesi (erteelenmiş vergi etkisi netleşmiş)                     | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | -                                  | -                       | -                |
| <b>1 Ocak 2019 İtibariyle Düzeltilmiş Bakıyeler</b>                   | <b>200.000</b>  | -              | -                            | <b>231.863</b> | -                   | <b>(6.894)</b>                                                                             | <b>(64.999)</b>                    | <b>331.542</b>          | <b>691.512</b>   |
| Transferler                                                           | -               | -              | -                            | 31.074         | -                   | -                                                                                          | 595.152                            | (626.226)               | -                |
| Dağıtılan Temettümler                                                 | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | (288.999)                          | -                       | (288.999)        |
| Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları                                        | -               | -              | -                            | -              | -                   | (379)                                                                                      | -                                  | -                       | -                |
| Net Dönem Karı/(Zararı)                                               | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | -                                  | 626.226                 | 626.226          |
| <b>31 Aralık 2019 İtibariyle Bakıyeler</b>                            | <b>200.000</b>  | -              | -                            | <b>262.937</b> | -                   | <b>(7.273)</b>                                                                             | <b>241.154</b>                     | <b>331.542</b>          | <b>1.028.360</b> |
| <b>1 Ocak 2020 İtibariyle Bakıyeler</b>                               | <b>200.000</b>  | -              | -                            | <b>262.937</b> | -                   | <b>(7.273)</b>                                                                             | <b>(53.530)</b>                    | <b>626.226</b>          | <b>1.028.360</b> |
| Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzenlemeler TMS 19 | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | -                                  | -                       | -                |
| Düzeltilmesi (erteelenmiş vergi etkisi netleşmiş)                     | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | -                                  | -                       | -                |
| <b>1 Ocak 2020 İtibariyle Düzeltilmiş Bakıyeler</b>                   | <b>200.000</b>  | -              | -                            | <b>262.937</b> | -                   | <b>(7.273)</b>                                                                             | <b>(53.530)</b>                    | <b>626.226</b>          | <b>1.028.360</b> |
| Transferler                                                           | -               | -              | -                            | 65.011         | -                   | -                                                                                          | 561.215                            | (626.226)               | -                |
| Dağıtılan Temettümler                                                 | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | (594.799)                          | -                       | (594.799)        |
| Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları                                        | -               | -              | -                            | -              | -                   | (6.104)                                                                                    | -                                  | -                       | (6.104)          |
| Net Dönem Karı/(Zararı)                                               | -               | -              | -                            | -              | -                   | -                                                                                          | -                                  | 442.992                 | 442.992          |
| <b>31 Aralık 2020 İtibariyle Bakıyeler</b>                            | <b>200.000</b>  | -              | -                            | <b>327.948</b> | -                   | <b>(13.377)</b>                                                                            | <b>(87.114)</b>                    | <b>442.992</b>          | <b>870.449</b>   |



Ek 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

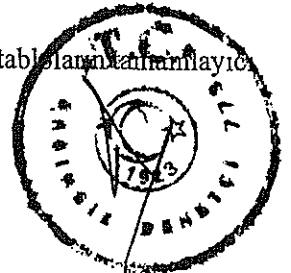
# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                 |            | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş<br>1 Ocak-<br>31 Aralık 2020 | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş<br>1 Ocak-<br>31 Aralık 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımları</b>                                                            | <b>Not</b> |                                                            |                                                            |
| <b>Vergi Öncesi Dönem Karı / (Zararı)</b>                                                                       |            | <b>442.992</b>                                             | <b>626.226</b>                                             |
| <b>Vergi Öncesi karımı işletme faaliyetlerinde kullanılan nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler :</b> |            |                                                            |                                                            |
| Amortisman gideri ve itfa payları                                                                               | 18         | 6.625                                                      | 3.090                                                      |
| Kıdem tazminatı ve kullanılmayan izin karşılığı                                                                 | 24         | (65.763)                                                   | 48.249                                                     |
| Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)                                                                              |            | 12.308                                                     | (9.557)                                                    |
| Dönem vergi gideri                                                                                              |            | 114.464                                                    | 2.561                                                      |
| Faiz gideri                                                                                                     |            | 2.694                                                      | 3.947                                                      |
| <b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi işletme faaliyetlerinde (kullanılan) net nakit akımı</b>       |            | <b>513.320</b>                                             | <b>674.516</b>                                             |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış/ (artış)                                               | 10         | (35.064)                                                   | 21.321                                                     |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar                                                                          | 26         | 21.522                                                     | (135.861)                                                  |
| Peşin ödenmiş giderlerle ilgili varlıklardaki azalış/(artış)                                                    | 26         | 6.479                                                      | (8.403)                                                    |
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış / (azalış)                                                  | 10         | 90                                                         | 675                                                        |
| İlişkili olmayan taraflara diğer borçlardaki artış / (azalış)                                                   | 11         | (5.393)                                                    | (59.922)                                                   |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/(azalış)                                             | 11         | 521                                                        | (21.562)                                                   |
| Ertelenmiş gelir/giderlerdeki (azalış)/artış                                                                    | 26         | 214                                                        | 1.048                                                      |
| Dönem karı vergi yükümlülüğündeki artış/(azalış)                                                                | 35         | (72.017)                                                   | 174.143                                                    |
| Dönem vergi gideri                                                                                              | 36         | (114.464)                                                  | (2.561)                                                    |
| <b>İşletme faaliyetlerinden kullanılan nakit akımı</b>                                                          |            | <b>315.208</b>                                             | <b>643.394</b>                                             |
| <b>Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akım</b>                                                                |            |                                                            |                                                            |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları                                    | 18-19      | (5.082)                                                    | (20.392)                                                   |
| <b>Yatırım faaliyetlerinden kullanılan nakit akım</b>                                                           |            | <b>(5.082)</b>                                             | <b>(20.392)</b>                                            |
| <b>Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akım</b>                                                              |            |                                                            |                                                            |
| Kısa vadeli finansal borçlardaki artış / (azalış)                                                               | 8          | 528                                                        | -                                                          |
| Ödenen temettüleri                                                                                              |            | (594.800)                                                  | (289.000)                                                  |
| Diğer Nakit Giriş / (Çıkışları)                                                                                 |            | 3.411                                                      | (6.015)                                                    |
| Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)                                                                                        | 24         | (6.104)                                                    | (379)                                                      |
| <b>Finansman faaliyetlerinden elde edilen net nakit akım</b>                                                    |            | <b>(596.965)</b>                                           | <b>(295.394)</b>                                           |
| <b>Nakit hareketlerindeki net değişim</b>                                                                       |            | <b>(286.839)</b>                                           | <b>327.608</b>                                             |
| <b>Dönem başı nakit ve nakit benzeri değerler</b>                                                               | <b>6</b>   | <b>1.036.650</b>                                           | <b>709.042</b>                                             |
| <b>Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler</b>                                                               | <b>6</b>   | <b>749.811</b>                                             | <b>1.036.650</b>                                           |

İlişikte 7 ile 44'üncü sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (bundan sonra "Şirket" olarak anılacaktır), ticaret siciline 571550-519132 sicil numarası ile 01 Aralık 2005 tarihinde tescil edilmiş ve 07 Aralık 2005 tarihi 6447 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17 Kasım 2006 tarihi kararıyla "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Derecelendirmesi" alanında; 11 Eylül 2007 tarihli kararıyla da "Kredi Derecelendirme" alanında yetki belgesi almıştır.

Şirketin şubesi bulunmamakta olup fiili faaliyet konusu, kredi derecelendirmesi ve kurumsal yönetim derecelendirmesi faaliyetlerini kapsamaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in istihdam ettiği ortalama personel sayısı 11 kişidir (2019: 9).

Şirket'in merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır.

Hacı Mansur Sokak Konak Apartmanı  
No:3 Kat:1 Nişantaşı Şişli İstanbul

Şirket'in sermayesi 200.000 TL olup 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

| Adı Soyadı/Ünvanı      | 31 Aralık 2020 |                | 31 Aralık 2019 |                |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                        | Pay oranı      | Pay tutarı     | Pay oranı      | Pay tutarı     |
| Selim Suhan Seçkin     | 50,00%         | 100.000        | 50,00%         | 100.000        |
| Ali Perşembe           | 25,00%         | 50.000         | 25,00%         | 50.000         |
| Seyit Mehmet İnhan     | 12,50%         | 25.000         | 12,50%         | 25.000         |
| Mehmet Metin Tosun     | 12,50%         | 25.000         | 12,50%         | 25.000         |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b> | <b>100,00%</b> | <b>200.000</b> | <b>100,00%</b> | <b>200.000</b> |

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### a) TMS'ye uygunluk beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

##### b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

Finansal tablolar KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile Finansal Tablo örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formata uygun olarak sunulmuştur.



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

##### c) Finansal tabloların hazırlanış şekli (Devamı)

Finansal tablolar yayınlanmak üzere 25 Şubat 2021 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

##### d) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na (UMS/UFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır. Benzer şekilde, mali tablolarını VUK hükümlerine uygun olarak tutan şirketler için enflasyon düzeltilmesine ilişkin VUK hükümleri son olarak 31.12.2014 tarihli mali tablolara uygulanmıştır. Bu hususların dikkate alınması sonucunda, Şirket'in finansal tablolarında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uygulanmamıştır.

##### e) Ölçüm esasları

Gerçeğe uygun değerinden taşınan satış amaçlı elde tutulan duran varlık hariç finansal tablolar maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

##### f) Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır (TL) ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

### İşletmenin Sürekliliği

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler. Şirketin net gelir/giderlerini netleştirmek suretiyle raporlamaktadır.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket Yönetimi'nin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. İlişikteki finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a ) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar Not 24'te yer almaktadır.
- b ) Şüpheli alacak karşılıkları; Şirket yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluşlar ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 10'da yansıtılmıştır.
- c ) Şirket yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Not 18 ve 19).
- d ) Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili olayların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde kullanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığa ilişkin etkileri Not 22'de yansıtmıştır.
- e ) Kullanılmamış izin karşılığı: Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar, tamamının hizmetin sunulduğu yıllık raporlama dönemini takip eden on iki ay içinde yerine getirilmesi beklenen kısa vadeli faydaları içermektedir. Bu kapsamda, Şirket'in beklentisi izin karşılıklarının tamamının yıllık raporlama dönemini takip eden on iki ay içinde yerine getirilmesi söz konusu olduğu izin karşılıklarını çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli borç karşılıklarında gösterilmektedir.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" ve TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar" daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS'lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
- ii) önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- iii) önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 'deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi

**TFRS 3'teki değişiklikler – işletme tanımı;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonrabaşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.

**TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 'deki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkinsizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazlı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir.

**TFRS 16 'Kiralamalar - COVID 19 Kira imtiyazlarına ilişkin' değişiklikler;** 1 Haziran 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

**Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan TFRS'ler**

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri";** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

**TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

**TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- **TFRS 3 'İşletme birleşmeleri'nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.
- **TMS 16 'Maddi duran varlıklar' da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtmaktadır.
- **TMS 37, 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' da yapılan değişiklikler'** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken bir şirketin hangi maliyetleri içerdiğini belirtir.  
Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1, 'Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nın ilk kez uygulanması' TFRS 9 'Finansal Araçlar', TMS 41 'Tarımsal Faaliyetler' ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

**TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2;** 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişikliği, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan sorunları ele almaktadır.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan TFRS'ler (Devamı)

TFRS 17 ve TFRS 4 "Sigorta Sözleşmeleri"nde yapılan değişiklikler, TFRS 9'un uygulanmasının ertelenmesi; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, TFRS 17'nin uygulama tarihini iki yıl süreyle 1 Ocak 2023'e ertelemektedir ve TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanma tarihine yönelik, TFRS 4'teki geçici muafiyetin sabit tarihi 1 Ocak 2023'e ertelenmiştir.

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında takip edilen değerleme ilkeleri ve muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

**Hasılat**

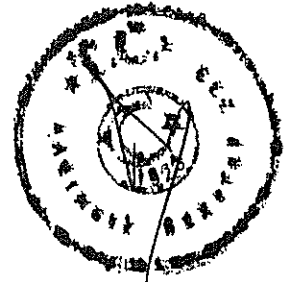
Satış gelirleri, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve indirimlerin düşülmesi suretiyle gösterilmiştir. Ciro primleri ve satıcılardan alınan primler, satıcıların hizmetinden faydalandıkları dönem içinde tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilerek satılan malın maliyetinden indirilir. Hizmet satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir.

- Şirket'in mülkiyetiyle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetiyle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir biçimde ölçülmesi,
- İşlemle ilgili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- Kira geliri: gayrimenkullerden elde edilen kira geliri ilgili kira sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

**Hizmet satışı**

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Sözleşmenin tamamlanma aşaması aşağıdaki şekilde belirlenir:

- Harcanan süreye bağlı olan sözleşmelerden elde edilen gelir, çalışma saatleri ve doğrudan giderler oluştuğu sözleşme ücretleri üzerinden muhasebeleştirilir.



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Temettü ve faiz geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır. Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihinde elde ettiği temettü geliri bulunmamaktadır.

##### Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik genel üretim ile üretim ve satış sırasında katlanılan fire giderleridir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dahil edilmemektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır.

##### Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra alınan kalemler için maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

|                 | Ekonomik Ömür |
|-----------------|---------------|
| Demirbaşlar     | 3-15 Yıl      |
| Özel Maliyetler | 5-10 Yıl      |

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir. Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/ giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştukça kar veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü ile aktifleştirilmiş herhangi bir tutar bulunmamaktadır.

# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

###### *Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Maddi olmayan duran varlıklar, edinilmiş haklardan ve yazılımlardan oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetinden kayda alınır. Maddi olmayan duran varlık amortismanları, kâr veya zarar tablosuna ilgili varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden normal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonuca yansıtılırlar.

###### *Bilgisayar yazılımı*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, elde edilme maliyeti üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

##### TFRS 16 Kiralamalar

Bir kiralama işleminden kaynaklanan varlık ve borçlar başlangıçta bugünkü değer esasına göre ölçülür. Kiralama borçları, aşağıdaki kira ödemelerinin net bugünkü değerini içerir:

- Sabit ödemeler (madde içi sabit ödemeler dahil), eksi kira teşvikleri alacakları
- Endekse veya orana bağlı değişken kira ödemeleri

Kira ödemeleri kiraya uygulanan faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Bu oran belirlenemezse, kiracının benzer bir ekonomik ortamda benzer şart ve koşullarla benzer değerde bir varlık elde etmek için gereken fonları ödünç almak zorunda kalacağı oran olarak, kiracının alternatif borçlanma oranı kullanılır.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kısa vadeli kiralamalar (kiralama dönemi 12 ay veya daha az olan) ve düşük değerli varlıkların kiralamalarında Şirket, kiralama giderlerini TFRS 16'nın izin verdiği şekilde kiralama süresi boyunca doğrusal olarak muhasebeleştirmeyi tercih etmiştir.



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### TFRS 16 Kiralamalar (Devamı)

Şirket'in Kısa Vadeli Kiralamalarına ilişkin yükümlülüğü aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

|                                                | 1 Ocak - 31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak - 31 Aralık<br>2019 |
|------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>TFRS 16 Kiralamalar</b>                     | <b>2020</b>                | <b>2019</b>                |
| TFRS 16 Kapsamında Toplam Kiralama Yükümlülüğü | 84.403                     | 88.500                     |
| - Kısa Vadeli Yükümlülük                       | 84.403                     | 88.500                     |
| - Uzun Vadeli Yükümlülük                       | -                          | -                          |
| <b>Toplam Yükümlülük</b>                       | <b>84.403</b>              | <b>88.500</b>              |

##### Varlıklarda Değer Düşüklüğü

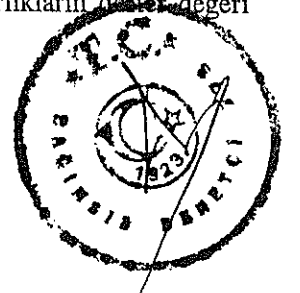
Şirket, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Şirket, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde şirket varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Şirket varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bir varlığın defter değeri geri kazanılabilir tutarından fazla olduğunda, değer düşüklüğü karşılığı ayırmak suretiyle, varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarına indirilir ve karşılık kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Diğer taraftan; nakit üreten varlıkların geri kazanılabilir tutarı, varlığın gerçeğe uygun değerinden satış gideri çıkarılarak bulunan değeri ile kullanım değerinden büyük olanıdır. Bahse konu varlıkların kullanım değeri, varlıktan elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değeri hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akışları, paranın zaman değerini ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir.

##### Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler; nakit para, vadeli ve vadesiz banka mevduat hesapları ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 1 ay ile 45 gün aralığında hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip kredi kartı gelirlerinden oluşmaktadır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

**Krediler ve Alacaklar**

Krediler ve alacaklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasaya kote olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Yeniden değerlendirme tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklarda, 12 aydan uzun ise duran varlıklarda gösterilirler. Şirket'in kredileri ve alacakları finansal durum tablosunda ticari alacaklar ile nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığında düşülerek kar veya zarar tablosuna gelir olarak kaydedilir.

**Ticari Borçlar**

Ticari borçlar, işletmenin olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise ya da uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar.

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerinden değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak muhasebeleştirilir.

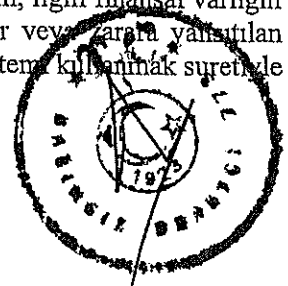
**Dövizli işlemler**

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizli dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizli dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı gelir ve giderleri, kar veya zarar tablosunda finansman gelirler/giderleri ve esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler altında muhasebeleştirilir. 31 Aralık 2020 tarihli bilançodaki varlık ve yükümlülükler, 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası tarafından açıklanan döviz alış kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla , T.C.M.B. tarafından açıklanan döviz alış kurları aşağıdaki gibidir;

|            | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|------------|----------------|----------------|
| ABD Doları | 7,3405         | 5,9402         |
| Avro       | 9,0079         | 6,6506         |

**Etkin faiz yöntemi**

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

**Banka kredileri**

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan finansal borç tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, takip eden tarihlerde, etkin faiz oranı ile hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile finansal tablolarda takip edilirler. Alınan finansal borç tutarı (işlem giderleri hariç) ile geri ödeme değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosunda finansal borç süresince tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir (Not 8).

**Koşullu varlık ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve koşullu yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir (Not 22). Koşullu yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Kaynak aktarımını gerektiren durumun muhtemel olması halinde ise koşullu yükümlülükler mali tablolara yansıtılır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

**Pay başına kazanç / (kayıp)**

Kâr veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

**Nakit akış raporlaması**

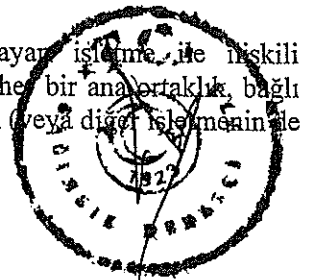
Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

**İlişkili taraflar**

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin; raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda, raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda, raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır: (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir). (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin) üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili taraflar (Devamı)

Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

- (iii) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (iv) İşletmenin raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlaan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde. sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkihidir. (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. İlişkili taraf işlemlere ilişkin borç, alacak bakiyeleri ile yıl içeirisinde gerçekleşmiş alış ve satış tutarlarına ilişkin bilgiler Not 37'de açıklanmıştır.

**Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler ve ertelenmiş vergi**

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

**Cari vergi**

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

**Ertelenmiş vergi**

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken. indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler ve ertelenmiş vergi (Devamı)

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

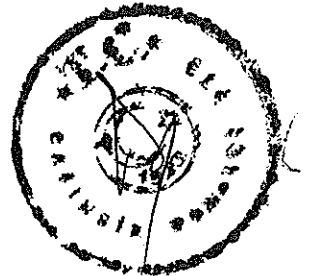
Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarı ile varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir,

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

**Peşin ödenmiş giderler**

Tedarikçilere yapılan ve daha sonraki bir dönemde (veya dönemlerde) gider ve maliyet hesaplarına aktarılabacak tutarlar bu kalemde gösterilir.

**Ertelenmiş gelirler**

Gerek satış sözleşmeleri dolayısıyla gerekse diğer nedenlerle, müşterilerden veya diğer kişilerden alınan avanslar gibi karşılığının tamamı veya bir kısmı, içinde bulunulan dönemde tahsil edilen veya alacak olarak tahakkuk ettirilen ancak gelecek dönemlere ait olan gelirlere ilişkin yükümlülüklerdir.

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar/ Kıdem Tazminatları**

Yürürlükteki Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

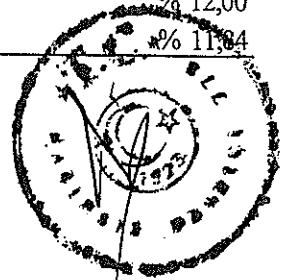
Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na işveren olarak sigorta primleri ödemektedir. Şirket'in bu primler haricinde başka yükümlülüğü yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tavanı her hizmet yılı için aylık 7.117,17 TL (31 Aralık 2019: 6.379,86 TL) tavanına tabidir. 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla uygulanacak kıdem tazminatı tavanı aylık 7.638,96 TL'ye yükseltilmiştir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

|                 | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|-----------------|----------------|----------------|
| Faiz oranı      | % 12,94        | % 12,00        |
| Enflasyon oranı | % 7,88         | % 11,84        |



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Ödenmiş sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılırlar. Yeni hisse senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

##### Borç karşılıkları

Karşılıklar, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Gelecek dönemlerde oluşması beklenen faaliyet zararları için karşılık ayrılmaz.

##### Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bu kalemdede, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları (maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları) ile diğer kazanç ve kayıplar gibi gelir unsurları izlenir.

##### Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların TMS/IFRS'ye göre hazırlanması sırasında Yönetim, raporlama dönemi sonu itibarıyla finansal tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin defter değerini, finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunabilmektedir. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

##### Nakit akış tablosu

Nakit akım tablosunda döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in hizmetlerine ilişkin satış faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (satış amaçlı elde tutulan varlıklar, maddi ve maddi olmayan yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alınan tarihinden itibaren vadeleri ay veya aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan kırtık kartı gelirlerinden (diğer hazır değerler) oluşmaktadır.



**31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

**Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar:**

Şirket muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

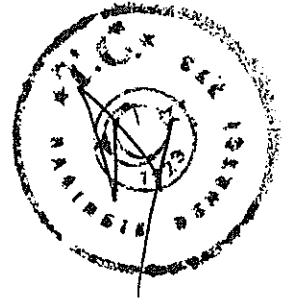
Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

**NOT 4 - İŞ ORTAKLIKLARI**

Yoktur (31.12. 2019: Yoktur).

**NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur (31.12. 2019: Yoktur).



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 6 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

|                                          | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019   |
|------------------------------------------|----------------|------------------|
| Kasa                                     | -              | -                |
| Banka*                                   | 708.590        | 903.362          |
| -Vadesiz mevduat                         | -              | -                |
| - TL                                     | -              | -                |
| -Vadeli mevduat                          | 708.590        | 903.362          |
| - TL                                     | 708.590        | 903.362          |
| Yatırım Fonları B Tipi Likit Fon         | 41.221         | 133.288          |
| <b>Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı</b> | <b>749.811</b> | <b>1.036.650</b> |

\*31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, bloke banka mevduat hesabı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların etkin faiz oranları aşağıda sunulmuştur;

| Etkin Faiz Oranı |           | 31 Aralık 2020 | Etkin Faiz Oranı | 31 Aralık 2019 |
|------------------|-----------|----------------|------------------|----------------|
| Vadeli Mevduat   | TL Tutarı |                | TL Tutarı        |                |
|                  | TL        | 8,50%-16,00%   | 10,50%-23,50%    |                |
| <b>Toplam</b>    |           | <b>708.590</b> |                  | <b>903.362</b> |

### NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

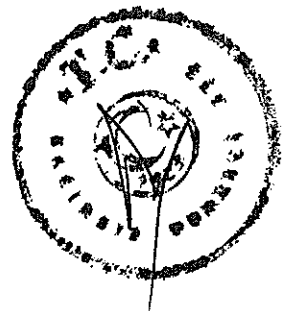
### NOT 8 - FİNANSAL BORÇLAR

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, finansal borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

|                | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|----------------|----------------|----------------|
| Kredi Kartları | 528            | -              |
| <b>Toplam</b>  | <b>528</b>     | <b>-</b>       |

### NOT 9 - DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur (31.12. 2019: Yoktur).



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERCELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 10 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, ticari alacaklar aşağıdaki gibidir;

| Kısa Vadeli Ticari Alacaklar                         | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ticari Alacaklar                                     | 154.909        | 119.845        |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>         | -              | -              |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 154.909        | 119.845        |
| Şüpheli Ticari Alacaklar                             | 27.906         | 20.650         |
| Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)               | (27.906)       | (20.650)       |
| <b><i>Kısa vadeli ticari alacaklar, net</i></b>      | <b>154.909</b> | <b>119.845</b> |

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla şüpheli ticari alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

| Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareket Tablosu | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Dönem başı                                      | 20.650                       | 20.650                       |
| Ayrılan karşılık tutarı                         | -                            | -                            |
| TFRS 9 etkisi                                   | 7.256                        | -                            |
| Cari yıl içerisinde tahsil edilen               | -                            | -                            |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>27.906</b>                | <b>20.650</b>                |

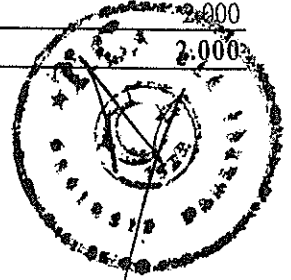
31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir;

| Kısa Vadeli Ticari Borçlar                       | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ticari Borçlar                                   | 765            | 675            |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>         | -              | -              |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i> | 765            | 675            |
| <b><i>Kısa vadeli ticari borçlar, net</i></b>    | <b>765</b>     | <b>675</b>     |

### NOT 11 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, diğer alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir;

| Uzun Vadeli Ticari Olmayan Alacaklar               | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Verilen Depozito ve Teminatlar                     | 2.000          | 2.000          |
| <b><i>Uzun vadeli ticari olmayan alacaklar</i></b> | <b>2.000</b>   | <b>2.000</b>   |



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 11 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, Şirket'in verilen depozito ve teminat tutarlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, ticari olmayan borçlar aşağıdaki gibidir;

| Kısa Vadeli Ticari Olmayan Borçlar                      | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| İlişkili Taraflara Ticari Olmayan Borçlar               | -              | -              |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Olmayan Borçlar       | 17.321         | 22.714         |
| <b>Kısa vadeli ticari olmayan borçlar</b>               | <b>17.321</b>  | <b>22.714</b>  |
|                                                         |                |                |
| Ertelenmiş Gelirler                                     | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
| Alınan Sipariş Avansları                                | 1.882          | 1.668          |
| <b>Ertelenmiş gelirler toplamı</b>                      | <b>1.882</b>   | <b>1.668</b>   |
|                                                         |                |                |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar        | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
| Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri                    | 9.488          | 8.967          |
| <b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b> | <b>9.488</b>   | <b>8.967</b>   |

### NOT 12 - FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 13 – STOKLAR

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 14 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 15 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

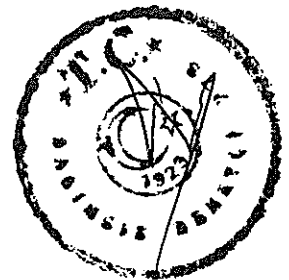
Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 16 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 17 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).



**SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

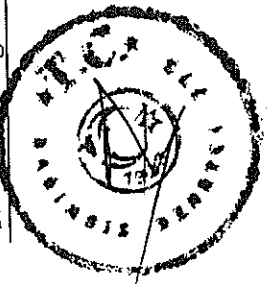
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hareket tabloları aşağıdaki gibidir;

|                           | 31 Aralık 2018 | Girişler      | Çıkışlar | 31 Aralık 2019 | Girişler     | Çıkışlar | 31 Aralık 2020 |
|---------------------------|----------------|---------------|----------|----------------|--------------|----------|----------------|
| Makine, Tesis ve Cihazlar | -              | -             | -        | -              | -            | -        | -              |
| - <i>Satın alım</i>       | -              | -             | -        | -              | -            | -        | -              |
| Taşıt araçları            | -              | -             | -        | -              | -            | -        | -              |
| - <i>Satın alım</i>       | -              | -             | -        | -              | -            | -        | -              |
| Demirbaşlar               | 51.849         | 20.392        | -        | 72.241         | 5.082        | -        | 77.323         |
| Özel Maliyetler           | 9.061          | -             | -        | 9.061          | -            | -        | 9.061          |
|                           | <b>60.910</b>  | <b>20.392</b> | -        | <b>81.302</b>  | <b>5.082</b> | -        | <b>86.384</b>  |

**Eksi : Birikmiş Amortisman**

|                           |                 |                |   |                 |                |   |                 |
|---------------------------|-----------------|----------------|---|-----------------|----------------|---|-----------------|
| Makine, Tesis ve Cihazlar | -               | -              | - | -               | -              | - | -               |
| - <i>Satın alım</i>       | -               | -              | - | -               | -              | - | -               |
| Taşıt araçları            | -               | -              | - | -               | -              | - | -               |
| - <i>Satın alım</i>       | -               | -              | - | -               | -              | - | -               |
| Demirbaşlar               | (48.236)        | (2.475)        | - | (50.711)        | (6.010)        | - | (56.721)        |
| Özel Maliyetler           | (6.390)         | (615)          | - | (7.005)         | (615)          | - | (7.620)         |
|                           | <b>(54.626)</b> | <b>(3.090)</b> | - | <b>(57.716)</b> | <b>(6.625)</b> | - | <b>(64.341)</b> |

|                   |       |        |        |
|-------------------|-------|--------|--------|
| Net defter değeri | 6.284 | 23.586 | 22.043 |
|-------------------|-------|--------|--------|



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 19 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 20 - ŞEREFLİYE

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 21 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 22 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

#### Karşılıklar:

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, yıl içindeki borç karşılık giderleri aşağıdaki gibidir;

| Kısa Vadeli Karşılıklar  | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| İzin karşılığı           | 5.890          | -              |
| Borç karşılıkları        | -              | -              |
| <i>Dönem sonu bakiye</i> | <b>5.890</b>   | <b>-</b>       |

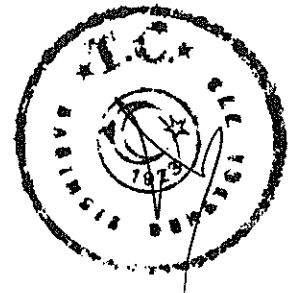
  

|                                       | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>İzin Karşılığı Hareket Tablosu</b> |                              |                              |
| Dönem başı                            | -                            | 1.962                        |
| Ayrılan karşılık tutarı               | 5.890                        | -                            |
| Cari yıl içerisinde iptal edilen      | -                            | (1.962)                      |
| <b>Toplam</b>                         | <b>5.890</b>                 | <b>-</b>                     |

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, verilen teminat, rehin ve ipotekleri bulunmamaktadır.

### NOT 23 - TAAHHÜTLER

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 24 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

#### a) Kıdem Tazminatı ve Kullanılmayan İzin Karşılığı

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayları aşağıda sunulmuştur;

|                           | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 42.665         | 106.493        |
| <b>Dönem sonu bakiye</b>  | <b>42.665</b>  | <b>106.493</b> |

### NOT 24 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Şirket'in kıdem tazminatı hesaplamalarında kullandığı aktüer oranlar aşağıdaki gibidir;

|                 | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|-----------------|----------------|----------------|
| Faiz oranı      | % 12,94        | % 12,00        |
| Enflasyon oranı | % 7,88         | % 11,84        |

Şirket yönetimi geçmiş deneyimlerinden edindiği bilgilere dayanarak kıdem tazminatı almaya hak kazanacak çalışanların hak kazandıkları menfaatleri, raporlama dönemi sonunda geçerli olan devlet tahvili oranları kullanılarak iskonto işlemine tabi tutmuş ve indirgenmiş net değerleri üzerinden finansal tablolarına yansıtmıştır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

|                           | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Açılış                    | 106.493        | 58.244         |
| Faiz Maliyeti             | 153            | 891            |
| Hizmet Maliyeti           | (81.130)       | 38.033         |
| Aktüeryel (Kazanç) /Kayıp | 17.149         | 9.325          |
| Ödenen Kıdem Tazminatı    | -              | -              |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>   | <b>42.665</b>  | <b>106.493</b> |

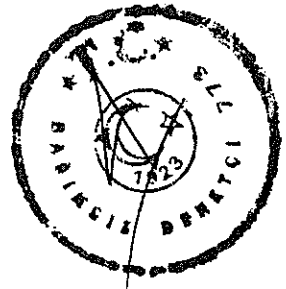
TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde "Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç Fonu" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal (kayıp)/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

#### b) Çalışanlara Sağlanan Diğer Faydalar

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 25 - EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 26 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir;

| Peşin Ödenmiş Giderler                               | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları | -              | 4.392          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler     | 7.084          | 4.564          |
| Personel İş Avansları                                | 440            | 5.047          |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>7.524</b>   | <b>14.003</b>  |

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir;

| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar           | 114.339        | 135.861        |
| <b>Toplam</b>                          | <b>114.339</b> | <b>135.861</b> |

### NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR

#### Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 200.000 TL olup çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL olan 200.000 adet A grubu nama yazılı toplam 200.000 hisseden oluşmaktadır. Şirket'in imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

|                                                              | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019   |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Sermaye                                                      | 200.000        | 200.000          |
| Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları                           | -              | -                |
| Yasal Yedekler                                               | 327.948        | 262.937          |
| Olağanüstü Yedekler                                          | -              | -                |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer | (13.377)       | (7.273)          |
| Kapsamlı Gelirler veya Giderler                              | (87.114)       | (53.530)         |
| Geçmiş Yıl Karları/(Zararları)                               | 442.992        | 626.226          |
| <b>Net Dönem Karı/(Zararı)</b>                               | <b>442.992</b> | <b>626.226</b>   |
| <b>Toplam</b>                                                | <b>870.449</b> | <b>1.028.360</b> |

Şirket'in ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

|                        | 31 Aralık 2020 |                | 31 Aralık 2019 |                |
|------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Adı Soyadı/Ünvanı      | Pay oranı      | Pay tutarı     | Pay oranı      | Pay tutarı     |
| Selim Suhan Seçkin     | 50,00%         | 100.000        | 50,00%         | 100.000        |
| Ali Perşembe           | 25,00%         | 50.000         | 25,00%         | 50.000         |
| Seyit Mehmet İnhan     | 12,50%         | 25.000         | 12,50%         | 25.000         |
| Mehmet Metin Tosun     | 12,50%         | 25.000         | 12,50%         | 25.000         |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b> | <b>100,00%</b> | <b>200.000</b> | <b>100,00%</b> | <b>200.000</b> |

# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve yürürlüğe giren Seri: 11-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” uyarınca “Ödenmiş sermaye”, “Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- “Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse,
- “Ödenmiş sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltmesi farkları”
- “Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kâr/zararıyla”.

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise TMS çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça: başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırım; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Yasal yedekler ve Türk Ticaret Kanunu’nun 466’ncı maddesi çerçevesinde yasal yedek statüsünde olan hisse senedi ihraç primleri yasal kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Yasal yedekler, 6102 Sayılı Yeni TTK’nun 519. maddesinin birinci fıkrası hükmüne göre “karın %5’i ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %20’sini buluncaya kadar 1. tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır. “Kardan 1. tertip yedek akçe olarak ayrılan tutar düşüldükten sonra kalan tutardan pay sahipleri için 1. kar payı ayrılır. 1. tertip kanuni yedek akçe ile 1. kar payı ayrıldıktan sonra kalan bakiyenin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına veya dağıtılmasına karar vermeye Şirket kar dağıtım politikasını da dikkate alarak Genel Kurul yetkilidir. II. tertip kanuni yedek akçe, Yeni TTK’nun 519. maddesinin 2. fıkrasının 3. bendi gereğince; dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan çıkarılmış/ödenmiş sermayenin %5’i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarının onda biri kadar ayrılır.

Karın sermayeye ilavesi yoluyla bedelsiz pay dağıtılmasına karar verilmesi halinde II. tertip kanuni yedek akçe ayrılmaz. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, kârdan kısıtlanmış yedeklerin tutarları aşağıdaki gibidir;

| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Yasal Yedekler                      | 327.948        | 262.937        |
| Olağanüstü Yedekler                 |                |                |
| <b>Toplam</b>                       | <b>327.948</b> | <b>262.937</b> |

# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 28 - SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

#### a) Net Satışlar

01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla , hasılat aşağıdaki gibidir;

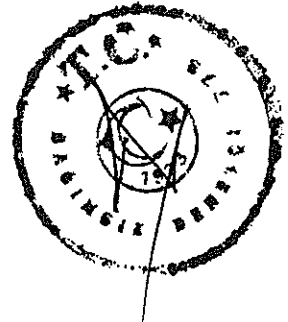
|                                    | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Yurtiçi Satışlar                   | 2.236.944                    | 2.235.203                    |
| Satıştan İadeler (-)               | (32.500)                     | -                            |
| <b>Net Satışlar</b>                | <b>2.204.444</b>             | <b>2.235.203</b>             |
| <b>Verilen Hizmet Maliyeti (-)</b> |                              |                              |
| Verilen Hizmet Maliyeti (-)        | (1.345.466)                  | (1.119.826)                  |
| <b>Satışların Maliyeti</b>         | <b>(1.345.466)</b>           | <b>(1.119.826)</b>           |
| <b>Brüt Kar/(Zarar)</b>            | <b>858.978</b>               | <b>1.115.377</b>             |

#### b) Satışların maliyeti

01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla, verilen hizmet maliyeti aşağıdaki gibidir;

|                                          | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>A. Satılan Mamül Maliyeti</b>         | -                            | -                            |
| <b>B. Satılan Ticari Mallar Maliyeti</b> | -                            | -                            |
| <b>C. Verilen Hizmet Maliyeti</b>        | <b>(1.345.466)</b>           | <b>(1.119.826)</b>           |
| Huzur Hakları                            | (905.078)                    | (796.863)                    |
| Personel Ücret ve Giderleri              | (440.388)                    | (322.963)                    |
| <b>Satışların Maliyeti (A+B)</b>         | <b>(1.345.466)</b>           | <b>(1.119.826)</b>           |

Şirket ortaklarına, aynı zamanda Yönetim Kurulu üyeleri olmaları nedeniyle ödenen huzur hakları satılan hizmet maliyeti içinde gösterilmiştir.



**SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ****31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 - PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

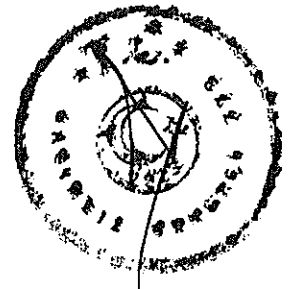
01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla pazarlama, satış dağıtım giderleri bulunmamakta olup genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir;

|                                            | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|--------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>         |                              |                              |
| Muhasebe ve Denetim Giderleri              | (80.168)                     | (35.804)                     |
| Kıdem ve İzin Karşılığı Giderleri          | (5.890)                      | (47.763)                     |
| Su-Elektrik-Doğalgaz ve Temizlik Giderleri | (7.557)                      | (10.029)                     |
| Danışmanlık Giderleri                      | (13.000)                     | (2.531)                      |
| Konferans Sponsorluk Giderleri             | (11.000)                     | (11.000)                     |
| Büro Giderleri                             | (57.077)                     | (52.649)                     |
| Haberleşme Giderleri                       | (6.702)                      | (5.700)                      |
| Bilgi İşlem Giderleri                      | (45.270)                     | (47.577)                     |
| Bina Kira Giderleri                        | (84.403)                     | (76.800)                     |
| Aidat/Abonelik Giderleri                   | (20.603)                     | (9.623)                      |
| Vergi, Resim ve Harç Giderleri             | (8.498)                      | (11.159)                     |
| Temsil ve Ağırlama Giderleri               | (11.735)                     | (19.272)                     |
| Amortisman ve Tükenme Payları              | (6.625)                      | (3.090)                      |
| Diğer Giderler                             | (27.018)                     | (147.173)                    |
| <b>Toplam</b>                              | <b>(385.546)</b>             | <b>(480.170)</b>             |

**NOT 30 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir;

|                                       | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Amortisman ve İtfa Payları (-)</b> |                              |                              |
| <b>Maddi Duran Varlıklar</b>          |                              |                              |
| Genel Yönetim Giderleri               | (6.625)                      | (3.090)                      |
| <b>Toplam Amortisman Gideri</b>       | <b>(6.625)</b>               | <b>(3.090)</b>               |



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 31 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER/(GİDERLER)

01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

|                                                   | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|---------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>         |                              |                              |
| SGK Prim Teşvik Geliri                            | 20.851                       | 18.926                       |
| Diğer Gelirler                                    | 183                          | -                            |
| Konusu Kalmayan Kıdem ve İzin Tazminatı Karşılığı | -                            | 4.321                        |
| <b>Toplam</b>                                     | <b>21.034</b>                | <b>23.247</b>                |

01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer giderleri aşağıdaki gibidir;

|                                           | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b> |                              |                              |
| Reeskont Faiz Giderleri                   | (2.603)                      | -                            |
| Karşılık Giderleri                        | (7.256)                      | -                            |
| <b>Toplam</b>                             | <b>(9.859)</b>               | <b>-</b>                     |

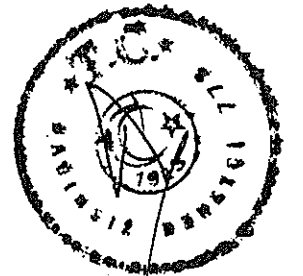
### NOT 32 - FİNANSAL GELİRLER

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 33 - FİNANSAL GİDERLER

01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla finansal giderler aşağıdaki gibidir;

|                          | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2019 |
|--------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Finansal Giderler</b> |                              |                              |
| Finansman giderleri      | (2.694)                      | (3.947)                      |
| <b>Toplam</b>            | <b>(2.694)</b>               | <b>(3.947)</b>               |



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 34 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

01 Ocak-31 Aralık 2020 ve 01 Ocak-31 Aralık 2019 dönemleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir;

|                                          | 1 Ocak<br>31 Aralık<br>2020 | 1 Ocak<br>31 Aralık<br>2019 |
|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b> |                             |                             |
| Vadeli mevduat faiz geliri               | 87.851                      | 148.643                     |
| <b>Toplam</b>                            | <b>87.851</b>               | <b>148.643</b>              |

### NOT 35 - SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

### NOT 36 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

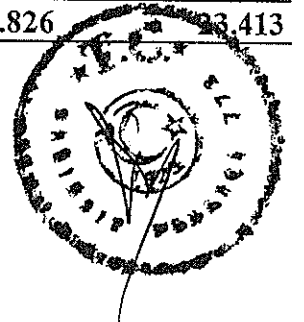
Şirketler üçer aylık mali kârları üzerinden yüzde 20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17. gününe kadar beyan edip aynı günün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de vergi konusunda yetkili makamlar ile nihai mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri ilgili oldukları yılı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar vergi dairelerine teslim edilir. Ancak, vergi incelemesine yetkili makamlar geriye dönük olarak beş yıllık muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve/veya vergi ile ilgili görüşlerini değiştirebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler.

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren döneme ait ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir

|                                                                       | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)                     | 23.413         | 13.749         |
| Özkaynak hesabında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gelir/(gideri) | 1.721          | 107            |
| Gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gelir/(gideri)   | (12.308)       | 9.557          |
| <b>Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)</b>              | <b>12.826</b>  | <b>23.413</b>  |



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 36 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, cari ve ertelenmiş vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

|                                    | 31 Aralık 2020   | 31 Aralık 2019   |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Cari dönem kurumlar vergisi gideri | (114.464)        | (186.481)        |
| Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)    | (12.308)         | 9.557            |
| <b>Vergi gelir/(gideri)</b>        | <b>(126.772)</b> | <b>(176.924)</b> |

|                                                   | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ödenecek kurumlar vergisi                         | -              | -              |
| Peşin ödenen kurumlar vergisi                     | 114.464        | 186.481        |
| <b>(Ödenecek) / Peşin Ödenen Kurumlar Vergisi</b> | <b>114.464</b> | <b>186.481</b> |

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

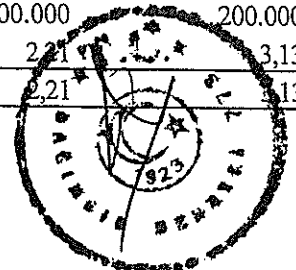
|                                                                                                       | 31 Aralık 2020   |                              | 31 Aralık 2019   |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------|------------------------------|
|                                                                                                       | Birikmiş Farklar | Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü) | Birikmiş Farklar | Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü) |
| Maddi ve maddi olmayan varlıkların vergiye tabi matrahı ile defter değeri arasındaki geçici fark, net | (8.917)          | 1.962                        | (8.962)          | 1.972                        |
| Borçlardaki TMS 39 etkisi, net                                                                        | (2.603)          | 573                          | -                | -                            |
| Şüpheli Alacak Karşılığı                                                                              | (7.256)          | 1.596                        | -                | -                            |
| Kullanılmayan izin ücretleri karşılığı düzeltmesi                                                     | (9.503)          | 2.091                        | (3.613)          | 795                          |
| Kıdem tazminatı karşılığı düzeltmesi                                                                  | (22.192)         | 4.882                        | (93.845)         | 20.646                       |
| Diğer düzeltmeler                                                                                     | (7.827)          | 1.722                        | -                | -                            |
| <b>Dönem sonu itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)</b>                                 | <b>(58.298)</b>  | <b>12.826</b>                | <b>(106.420)</b> | <b>23.413</b>                |

### NOT 37 - HİSSE BAŞINA KÂR / (ZARAR)

Gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla şirket hisselerinin adedi ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

|                                                                      | 1 Ocak- 31 Aralık 2020 | 1 Ocak- 31 Aralık 2019 |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Dönem Net Karı/ (Zararı)                                             | 442.992                | 626.226                |
| Çıkarılmış Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Tutarı                      | 200.000                | 200.000                |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç/ (Zarar)               | 2,21                   | 3,13                   |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Hisse Başına Kazanç/ (Zarar) | 2,21                   | 3,13                   |



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 38 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan ticari ve ticari olmayan alacaklar ile ilişkili taraflara ve ortaklara ticari ve ticari olmayan borçları bulunmamaktadır.

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan ticari ve ticari olmayan alım ve satışlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

| 31.12.2020                         |                    |                 |                |                |
|------------------------------------|--------------------|-----------------|----------------|----------------|
| İlişkili taraflarla olan bakiyeler | Ödenen Huzur Hakkı | Ödenen Kar Payı | Diğer giderler | Diğer gelirler |
| Selim Suhan Seçkin                 | 146.303            | 252.790         | -              | -              |
| Ali Perşembe                       | 146.303            | 126.395         | -              | -              |
| Seyit Mehmet İnan                  | 146.303            | 63.198          | -              | -              |
| Mehmet Metin Tosun                 | 146.303            | 63.198          | -              | -              |
|                                    | 585.212            | 505.581         | -              | -              |
| 31.12.2019                         |                    |                 |                |                |
| İlişkili taraflarla olan bakiyeler | Ödenen Huzur Hakkı | Ödenen Kar Payı | Diğer giderler | Diğer gelirler |
| Selim Suhan Seçkin                 | 146.303            | 122.825         | -              | -              |
| Ali Perşembe                       | 146.303            | 61.412          | -              | -              |
| Seyit Mehmet İnan                  | 146.303            | 30.706          | -              | -              |
| Mehmet Metin Tosun                 | 146.303            | 30.706          | -              | -              |
|                                    | 585.212            | 245.649         | -              | -              |

Şirket ortaklarına, aynı zamanda Yönetim Kurulu üyeleri olmaları nedeniyle ödenen huzur hakları satılan hizmet maliyeti içinde gösterilmiştir.

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren dönem içinde işten ayrılma sonrası faydalar, diğer uzun vadeli faydalar ve hisse bazlı ödemeler bulunmamaktadır.

#### İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin şart ve koşulları:

Dönem sonu itibarıyla mevcut bakiyeler teminatsız, faizsiz ve ödemeleri nakit bazlıdır. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren yılda Şirket ilişkili taraflardan alacaklarına ilişkin herhangi bir şüpheli alacak karşılığı ayırmamıştır (31.12.2019: Yoktur).



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### a) Kredi Riski:

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal araçların kredi riski analizi aşağıdaki gibidir:

|                                                                       | Alacaklar                        |             |                                 |             | Bankalardaki Mevduat (Dipnot 6) |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|---------------------------------|
|                                                                       | Ticari Alacaklar (Dipnot 10, 39) |             | Diğer Alacaklar (Dipnot 11, 39) |             |                                 |
|                                                                       | İlişkili Taraf                   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf                  | Diğer Taraf |                                 |
| 31 Aralık 2020                                                        |                                  |             |                                 |             |                                 |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) | -                                | 154.909     | -                               | 2.000       | 708.590                         |

Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)

Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı

A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri

B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri

C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri

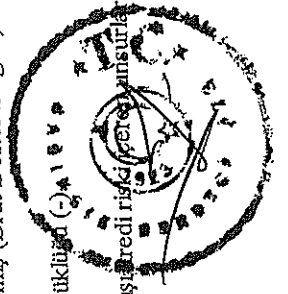
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı

D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri

- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)

- Değer Düşüklüğü (-) A118

E. Bilanço dışı kredi riski (Net Defter Değeri)



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### a) Kredi Riski (devam) :

|                                                                            | Alacaklar                           |             |                                    |             | Bankalardaki<br>Mevduat<br>(Dipnot 6) |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
|                                                                            | Ticari Alacaklar<br>(Dipnot 10, 39) |             | Diğer Alacaklar<br>(Dipnot 11, 39) |             |                                       |
|                                                                            | İlişkili Taraf                      | Diğer Taraf | İlişkili Taraf                     | Diğer Taraf |                                       |
| 31 Aralık 2019                                                             | -                                   | 119.845     | -                                  | 2.000       | 903.362                               |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi<br>riski (A+B+C+D+E) | -                                   | 119.845     | -                                  | 2.000       | 903.362                               |

Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı

A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri

903.362

B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri

2.000

C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri

119.845

- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı

D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri

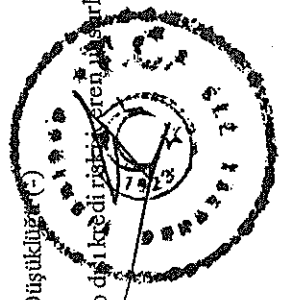
-Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)

20.650

- Değer Düşüklüğü (-)

(20.650)

E. Bilanço dışı kredi riski taşıyan diğer varlıklar



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### b) Likidite Riski:

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin ve operasyonlardan yaratılan fonun yeterli miktarlarda olmasının sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Kredi kartı sliplerinden doğan alacaklar ise Şirket'in likidite ihtiyacına uygun olarak uygun koşullarda nakide dönüştürülmektedir.

31 Aralık 2020

Türev olmayan finansal yükümlülükler

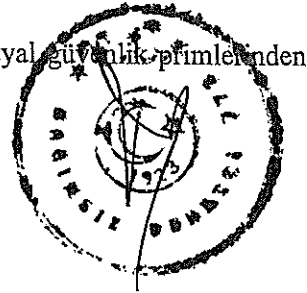
| Sözleşme Uyarınca Vadeler                        | Defter Değeri  | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|
|                                                  |                |                                                     |                  |                    |                     |
| Finansal Borçlar                                 | 528            | 528                                                 | 528              | -                  | -                   |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar        | 765            | 765                                                 | 765              | -                  | -                   |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar         | 17.321         | 17.321                                              | 17.321           | -                  | -                   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 9.488          | 9.488                                               | 9.488            | -                  | -                   |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 1.882          | 1.882                                               | 1.882            | -                  | -                   |
| Cari Dönem Vergi Borcu                           | 114.464        | 114.464                                             | 114.464          | -                  | -                   |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>144.448</b> | <b>144.448</b>                                      | <b>144.448</b>   | <b>-</b>           | <b>-</b>            |

31 Aralık 2019

Türev olmayan finansal yükümlülükler

| Sözleşme Uyarınca Vadeler                        | Defter Değeri  | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|
|                                                  |                |                                                     |                  |                    |                     |
| Finansal Borçlar                                 | -              | -                                                   | -                | -                  | -                   |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar        | 675            | 675                                                 | 675              | -                  | -                   |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar         | 22.714         | 22.714                                              | 22.714           | -                  | -                   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 8.967          | 8.967                                               | 8.967            | -                  | -                   |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 1.668          | 1.668                                               | 1.668            | -                  | -                   |
| Cari Dönem Vergi Borcu                           | 186.481        | 186.481                                             | 186.481          | -                  | -                   |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>220.505</b> | <b>220.505</b>                                      | <b>220.505</b>   | <b>-</b>           | <b>-</b>            |

\* Diğer borçlar ve yükümlülükler, ödenecek muhtasar beyanname ve ödenecek sosyal güvenlik primlerinden oluşmaktadır.



# SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### c) Piyasa Riski:

##### i) Döviz Kuru Riski

Şirket'in döviz cinsinden varlık ve kaynakları bulunmamaktadır. Şirket'in mevcut döviz pozisyonundan dolayı döviz kurlarında oluşabilecek değişiklik, Şirket'in mali tablolarında önemli ölçüde değişiklik yaratmayacaktır.

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla döviz pozisyonu riski yoktur. (31 Aralık 2019: Yoktur.)

##### i) Faiz Riski

Şirket, sabit faizli vadeli mevduat ile kısa ve uzun vadeli finansal borçları olduğu için aktif ve pasiflerine faiz değişikliklerinin Şirket'e etkisi bulunmamaktadır.

|                                                              |  | Faiz Pozisyonu Tablosu |                |
|--------------------------------------------------------------|--|------------------------|----------------|
|                                                              |  | 31 Aralık 2020         | 31 Aralık 2019 |
| Sabit faizli finansal araçlar                                |  |                        |                |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarar)'a yansıtılan varlıklar |  |                        |                |
| Finansal varlıklar                                           |  | -                      | -              |
| Finansal yükümlülükler                                       |  | 528                    | -              |
| Değişken faizli finansal araçlar                             |  |                        |                |
| Finansal varlıklar                                           |  | -                      | -              |
| Finansal yükümlülükler                                       |  | -                      | -              |

##### ii) Fiyat Riski

Şirket'in operasyonel karlılığı ve operasyonlarından sağladığı nakit akımları, faaliyet gösterilen perakende sektöründeki rekabet ve fiyatlardaki değişiminden etkilenmekte olup, Şirket yönetimi tarafından söz konusu fiyatlar yakından takip edilmekte ve maliyetlerin fiyat üzerindeki baskısını indirmek amacıyla maliyet iyileştirici önlemler alınmaktadır. Mevcut riskler Şirket'in Yönetim Kurulu'nca yapılan düzenli toplantılarda izlenmektedir.

#### d) Sermaye Riski Yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)

d) Sermaye Riski Yönetimi: (Devamı)

Şirket, sermaye yeterliliğini borç / özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sermaye riski aşağıdaki gibidir;

|                                          | 31 Aralık 2020 | 31 Aralık 2019 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Toplam Borçlar                           | 214.406        | 330.997        |
| Eksi : Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 6) | (749.811)      | (1.036.650)    |
| Toplam Net Borç                          | (535.405)      | (705.653)      |
| Toplam Özkaynak                          | 870.449        | 1.028.360      |
| <b>Toplam Net Borç / Toplam Özkaynak</b> | <b>(0,62)</b>  | <b>(0,69)</b>  |

NOT 40 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

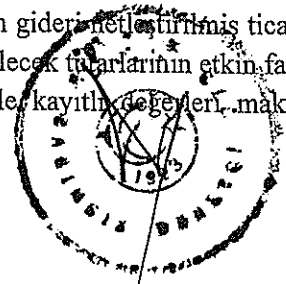
Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesi Şirketin finansal varlık ve yükümlülüklerinin makul değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir. Makul değerlerin hem değerlendirilmesi hem de dipnot sunum amaçlı belirlenmesi aşağıdaki yöntemlerle yapılmaktadır. Makul değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlar ilgili varlık veya yükümlülükler ilgili dipnotlarda gerektiğinde sunulur.

**Ticari alacaklar ve borçlar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı dikkate alınarak değerlendirilmiş olup kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır. Şirket yargıya intikal etmiş alacaklarının tamamı için karşılık ayırmıştır.

**Ticari borçlar**

Maliyet değerlerinden vade farkları düşülerek gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman gideri netleştirilmiş ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanmış olup kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır.



31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

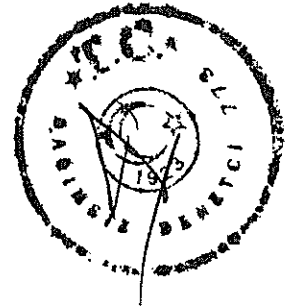
NOT 40 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

**Kısa vadeli borçlanmalar**

Kısa vadeli borçlanmaların vadelerinin kısa olmasından ötürü gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır.

**Diğer**

Diğer finansal alacak ve borçların kayıtlı değerleri vadelerinin kısa ötürü gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır.



**SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 40 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

|                               | İtfa edilmiş<br>gösterilen<br>diğer finansal<br>varlıklar | Krediler ve<br>alacaklar | Satılmaya<br>hazır finansal<br>varlıklar | Gerçeğe uygun<br>değer farkları<br>kar/(zarar)'a<br>yanstılan finansal<br>varlıklar | İtfa edilmiş değerlerden<br>gösterilen diğer finansal<br>yükümlülükler | Defteri değeri | Dipnot |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|
| <b>31 Aralık 2020</b>         |                                                           |                          |                                          |                                                                                     |                                                                        |                |        |
| <b>Finansal Varlıklar</b>     |                                                           |                          |                                          |                                                                                     |                                                                        |                |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | 749.811                                                   | -                        | -                                        | -                                                                                   | -                                                                      | 749.811        | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                                         | 154.909                  | -                                        | -                                                                                   | -                                                                      | 154.909        | 10     |
| Diğer kısa vadeli alacaklar   | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | -                                                                      | -              |        |
| <b>Finansal Yükümlülükler</b> |                                                           |                          |                                          |                                                                                     |                                                                        |                |        |
| Finansal Borçlar              | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | 528                                                                    | 528            | 8      |
| Ticari Borçlar                | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | 765                                                                    | 765            | 10     |
| Diğer finansal yükümlülükler  | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | 26.809                                                                 | 26.809         |        |
| <b>31 Aralık 2019</b>         |                                                           |                          |                                          |                                                                                     |                                                                        |                |        |
| <b>Finansal Varlıklar</b>     |                                                           |                          |                                          |                                                                                     |                                                                        |                |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | 1.036.650                                                 | -                        | -                                        | -                                                                                   | -                                                                      | 1.036.650      | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                                         | 119.845                  | -                                        | -                                                                                   | -                                                                      | 119.845        | 10     |
| Diğer kısa vadeli alacaklar   | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | -                                                                      | -              |        |
| <b>Finansal Yükümlülükler</b> |                                                           |                          |                                          |                                                                                     |                                                                        |                |        |
| Finansal Borçlar              | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | -                                                                      | -              | 8      |
| Ticari Borçlar                | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | 675                                                                    | 675            | 10     |
| Diğer finansal yükümlülükler  | -                                                         | -                        | -                                        | -                                                                                   | 31.681                                                                 | 31.681         |        |

**SAHA KURUMSAL YÖNETİM VE DERECELENDİRME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 41 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

1-) 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla uygulanacak kıdem tazminatı tavanı aylık 7.638,96 TL'ye yükseltilmiştir.

**NOT 42 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

**NOT 43 – DİĞER BİLGİLER**

Yoktur (31.12.2019: Yoktur).

